Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.
ul. Tuwima 4
76-200 Słupsk

Słupsku, dn. 24.06.2016r.

PGM Słupsk

Do Wykonawców

biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż wyrażona w złotych równowartość kwoty, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp na dostawę i montaż urządzeń pomiaru zużycia energii cieplnej w lokalach komunalnych będących własnością Miasta Słupska zarządzanych przez PGM Sp. z o.o. w Słupsku– nr sprawy 7/DPZ/U/2016.

WYJAŚNIENIA DLA WYKONAWCÓW

W związku z zgłoszonymi do Zamawiającego wnioskiem o wyjaśnienia w zakresie treści SIWZ Zamawiający przekazuje wyjaśnienia zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie nr 1: W SIWZ pkt. 16 pp. 6f) jest zapis, że cena powinna uwzględniać wszelkie inne koszty mogące wystąpić w trakcie trwania umowy,
Co w przypadku gdy zaistnieje konieczności odczytu i rozliczenia podzielnika w trakcie sezonu grzewczego w sytuacji zmiany najemcy?
Co w przypadku konieczności wymiany podzielnika w sytuacji uszkodzenia go przez najemcę?
Co w przypadku konieczności przełożenia podzielnika w sytuacji zmiany grzejników?
Czy dodatkowe koszty związane z usługami serwisowymi należy uwzględniać w cenie czy będzie potrzebny oddzielny cennik serwisowy uwzględniający powyższe sytuacje?

Odpowiedź:
Zamawiający określił, iż w cenie usługi powinien Wykonawca wliczyć usługi serwisowe, ale takie które nie można wycenić w oparciu o cenę jednostkową podaną dla jednego podzielnika. Wykonawca powinien do wyceny przyjąć założenie, że jeśli będzie wykonywał dodatkowe usługi, cena za usługę będzie odnosiła się do ceny jednostkowej jednego podzielnika, dotyczy to odczytów oraz rozliczeń. Natomiast jeśli nastąpią uszkodzenia urządzenia, zmiany grzejników i inne przypadki, gdzie zmiana podzielnika następuje na wniosek najemcy, Zamawiający nie będzie ponosił za to kosztów. Koszt będzie obciążał najemcę. W związku z czym tworzenie dodatkowego cennika nie jest konieczne. Wykonawca z najemcą będzie indywidualnie ustalał ceny i pobierał opłaty.

tel.: +48 59 842 52 22
faks: +48 59 842 80 48
pgm.slupsk.pl
e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl

Kapitał zakładowy spółki wynosi: 2.379.300 zł, REGON: 771285155, NIP: 839-000-79-64
Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym Gdańsk - Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000108416

Pytanie nr 2: W specyfikacji w pkt. 5 ppkt.2 opis urządzenia jest mowa o zgodności z normą PN 834. Ta norma jest po nowelizacji z 2013 roku czyli obecnie obowiązująca normą jest PN834:2013. Rozumiemy, że dopuszczacie Państwo tylko te urządzenia, które posiadają stosowne dokumenty zgodnie z obecnie obowiązującą norma PN 834:2013?

Odpowiedź: Zamawiający dopuści do postepowania urządzenia które odpowiadają standardom jakościowym zgodnie z obecnie obowiązującymi normami polskimi dotyczącymi podzielników kosztów ogrzewania zasilanych energią elektryczną.

Informuję, iż w treści SIWZ pkt. 5 p. pkt. 2 opis urządzenia wystąpił błąd pisarski w numerze dyrektywy. Zdanie pierwsze powinno brzmieć:

Podzielniki winny spełniać wymogi normy PN-EN 834 oraz być zgodne z Dyrektywami 1999/5/WE i 2004/108/WE posiadać znak CE i atest PZA .

Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zamawiającego dnia 24.06.2016 r.

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
ds. zamówień publicznych
Aleksandra Junak