Załącznik Nr 6 do ogłoszenia

UMOWA Nr ...../0/ / 2011 - wzór

na wykonanie usługi wymiany piasku w piaskownicach dla dzieci na terenach nieruchomości **stanowiących 100% własność Gminy Miejskiej Słupsk oraz w nieruchomościach Wspólnot Mieszkaniowych - zarządzanych przez** PGM Sp. z o.o. w Słupsku, zawarta w dniu 14 kwietnia 2011r. w Słupsku pomiędzy: Wspólnotami Mieszkaniowymi wyszczególnionymi w załączniku nr 1 i 1.1*. do umowy oraz Gminą Miejską Słupsk, za które jako zarządca nieruchomości działa Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Słupsku przy ul. Tuwima 4, zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000108416, kapitał zakładowy 2.379.300zł, NIP 839-000-79-64, zwane w dalszej części umowy „Zamawiającym", reprezentowanym przez:

1. Wiceprezesa Zarządu - **Mariusza Junaka**

a

......

..... NIP ..... ; Regon ..... zwanym dalej „Wykonawcą

W wyniku wyboru oferty wykonawcy na podstawie przeprowadzonego „Konkursu ofert" ogłoszonego w dniu: 20.04.2011r. na stronie internetowej zamawiającego www.pgm.slupsk.pl , oraz na tablicy ogłoszeń o przetargach w siedzibie zamawiającego przy ul. Tuwima 4 zostaje zawarta umowa o następującej treści

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polecającą na **wymianie piasku w piaskownicach dla dzieci** na posesjach administrowanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Słupsku
2. Wykazy piaskownic oraz ich pojemność określa załącznik nr 1* do umowy (* odpowiednio załączniki do ogłoszenia – zał. . nr 2 dla części nr 1 i lub zał. nr 3. dla części nr 2).
3. **Zakres prac obejmuje:**
   - wybranie i wywiezienie oraz utylizację lub zagospodarowanie dla własnych potrzeb pozostałości starego zabrudzonego piasku wybranego z piaskownic,
   - zebranie i wywiezienie starego zabrudzonego piasku rozrzuconego w obrębie do 5 metrów wokół piaskownic,
   - zakup i nawiezienie nowego piasku,
   - rozgarnięcie nawiezionego piasku w piaskownicy.
4. Piasek dostarczony do piaskownic musi pochodzić z piaskowni posiadającej stosowny atest sanitarny
5. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia dla Zamawiającego faktury na zakup całej ilości wykazanego piasku, z piaskowni posiadającej atest, o którym mowa w pkt. 4.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że piasek pochodzi z innej piaskowni Wykonawca zobowiązany będzie do jego ponownej wymiany na koszt własny.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do odbioru wykonanie prac związanych z wybraniem starego piasku z piaskownic oraz zebraniem starego piasku wokół piaskownic w formie pisemnej kierownikowi właściwej jednostki organizacyjnej PGM Sp. z o.o. lub innym wskazanym przez nich osobom.. Odbiór prac musi być dokonany przez administratora rejonu w formie pisemnej (notatka służbowa, protokół odbioru).
2. Zakończenie wykonania prac, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Kierownikom poszczególnych Oddziałów PGM analogicznie jak określono w pkt 1 powyżej.
3. Odbiór prac dokonany będzie przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w terminie trzech dni od daty zgłoszenia w formie pisemnej.

§ 3.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia – 30 dni od podpisania umowy.

§ 4.

Wynagrodzenie

1. Szacunkowe wynagrodzenie wykonawcy ustalone na podstawie złożonej oferty stanowiącej załącznik nr 2 do umowy wynosi: **.....**.zł. brutto z VAT, w tym podatek VAT w wysokości .....% w kwocie ..... zł
   (słownie szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy brutto: ..... /100)
2. Faktyczne wynagrodzenie Wykonawcy obliczone będzie na podstawie rzeczywistej ilości m3 nawiezionego piasku i **ryczałtowej ceny jednostkowej** określonej w ust. 3.
3. **Cena ryczałtowa za** 1 m3 nowonawiezionego piasku wynosi: **.....zł** netto (słownie zł: ..../100) i zawiera wszystkie składniki kosztów określonych w § 1. ust. 3 umowy i nie podlega zmianie w okresie realizacji umowy.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu zestawienie (rozliczenie kosztów na poszczególne posesje zawierające ilość nawiezionego piasku cenę jednostkową oraz wyliczenie kosztu na posesję) za wykonane prace w rozbiciu na poszczególne posesje, odrębnie dla każdego Oddziału. Sprawdzone i zatwierdzone rozliczenie kosztów wraz z protokołem odbioru wykonania usług będzie podstawą do wystawienia faktur.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktury za wykonane usługi według następujących zasad :
   Sprzedawca: ..... (dane wykonawcy)

a) w przypadku posesji będących własnością **Gminy Miejskiej Słupsk** faktury za usługi należy wystawić według następujących danych

Nabywca/Płatnik: Gmina Miejska Słupsk, ul. Pl. Zwycięstwa 3 ; NIP: 839-10-05-507
Zarządca - Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.
ul. Tuwima 4, 76-200 Słupsk

b) w przypadku posesji będącej własnością **Wspólnoty Mieszkaniowej** faktury za usługi należy wystawić odrębnie dla każdej Wspólnoty Mieszkaniowej według następujących danych:

Nabywca/płatnik: Wspólnota Mieszkaniowa ul..... (adres wg wykazu załącznika nr 3)
ul. ....., 76-200 Słupsk
NIP .....

Adres do korespondencji: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. - Zarządca
(odbiorca faktury) ul. Tuwima 4 , 76-200 Słupsk

§ 6.

Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty wpływu faktury z załączonym protokołem odbioru.

§ 7.

1. W razie nie wykonania przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% liczonych od wartości umownej usługi, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% od łącznej wartości usług określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

§ 8.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia terenu, zieleńców (trawników i krzewów) oraz piaskownic spowodowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia stwierdzonych uszkodzeń w terminie 7 dni od daty pisemnego powiadomienia.
3. W przypadku nie naprawienia szkody w określonym terminie, Zamawiający ma prawo do zlecenia wykonania takiej naprawy innemu podmiotowi i potrącenia należności z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie sprawy sporne będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku braku porozumienia przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 10.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - Wykaz piaskownic dla części nr 1 (odpowiednio zał. nr 2 do ogłoszenia)
Załącznik nr 1.1 - Wykaz piaskownic dla części nr 2* (odpowiednio załącznik nr 3 do ogłoszenia)
Załącznik nr 2 – kserokopia oferty *

Uwaga. W przypadku wyboru oferty częściowej na jedną z części zamówienia umowa zostanie dostosowana do danej części zamówienia.

Wykonawca: Zamawiający: