KONSTRUKCJE BUDOWLANE MICHAŁ TYSZKA ul. BAUERA 9 tel: 660-882-601 www.tykon.pl

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZEMUROWANIE KOMINÓW PONAD DACHEM, REMONT POKRYCIA POŁACI DACHOWEJ, WYMIANA DESKOWANIA DACHU
ADRES INWESTYCJI : UL. WILEŃSKA 29, 76 - 200 SŁUPSK
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA WILEŃSKA 29
ADRES INWESTORA : 76 - 200 SŁUPSK UL. WILEŃSKA 29
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. MICHAŁ TYSZKA (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : MARZEC 2015

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I KWARTAŁ 2015

NARZUTY

koszty pośrednie [Kp]	%	R, S
zysk [Z]	%	R+Kp(R), S+Kp(S)
koszty zaopatrzenia i transportu [Kzt]	%	M
podatek VAT [V]	%	R+Kp(R)+Z(R), M+Kzt(M), S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA : INWESTOR :

Data opracowania
MARZEC 2015

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kzt	V	RAZEM
1	PRZEMUROWANIE KOMINÓW, REMONT POKRYCIA POŁACI DACHOWEJ								
2	ROBOTY DEKARSKO - BLACHARSKIE								
3	MANSARDY I FACJATY								
4	ROBOTY TRANSPORTOWE								
	RAZEM								

Słownie:

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**PRZEMUROWANIE KOMINÓW, REMONT POKRYCIA POŁACI DACHOWEJ**			
1 d.1	KNR-W 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m^3		
	dach główny	0.4*0.4*5*1.8	m^3	1.44	
	oficyna	0.4*0.4*2*1.6	m^3	0.51	
				RAZEM	1.95
2 d.1	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m^3		
	dach główny	0.4*2.05*1.85	m^3	1.52	
	oficyna	0.4*1.4*2.2	m^3	1.23	
				RAZEM	2.75
3 d.1	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian kominów zaprawą cemen- tową niebarwioną	m^2		
		0.4*4*5*1.8+0.4*4*2*1.6+(0.4+2.05)*2*1.85+(0.4+1.4)*2*2.2	m^2	36.51	
				RAZEM	36.51
4 d.1	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla obróbek blacharskich w cegle	m		
	kominy	0.4*4*7+(0.4+2.5)*2+(0.4+1.4)*2	m	20.60	
	ogniomur	3.7	m	3.70	
				RAZEM	24.30
5 d.1	KNR-W 2-02 0608-02	Wklejenie klinów ze styropianu (anologia) przy kominach	m		
	kominy	20.6	m	20.60	
	ogniomur	3.3	m	3.30	
				RAZEM	23.90
6 d.1	KNR-W 4-03 1009-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu ceglanym	otw.		
		24.3*2	otw.	48.60	
				RAZEM	48.60
7 d.1	KNR-W 2-02 0535-04	Założenie pasów usztywniających na kominach o szerokości 0.1 m	m		
		24.3	m	24.30	
				RAZEM	24.30
8 d.1	KNR-W 4-01 0506-05	Uszczelnienie silikonem styków obróbek bla- charskich z murami	m		
		24.3	m	24.30	
				RAZEM	24.30
2		**ROBOTY DEKARSKO - BLACHARSKIE**			
9 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku	m^2		
	kominy	20.6*0.4	m^2	8.24	
	obróbka muru	0.4*3.3	m^2	1.32	
	pas nadrynnowy	10.0*2*0.3	m^2	6.00	
	wiatrownice	0.4*(0.7*4+4.5+3.1+2.0*4)	m^2	7.36	
	pod rynną	0.3*(10.0+1.1*3)	m^2	3.99	
				RAZEM	26.91
10 d.2	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m^2		
		5.4*2*10.0+0.7*3.6*2	m^2	113.04	
	oficyna	0.4*2*1.0*2+(0.4+1.3)*2*1.0	m^2	5.00	
				RAZEM	118.04
11 d.2	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 4	m^2		
		113.04	m^2	113.04	
				RAZEM	113.04
12 d.2	KNR-W 2-02 0220-05	Czapki kominów o średniej grubości 7 cm	m^2		
		0.5*0.5*7+0.5*2.15+0.4*1.4	m^2	3.39	
				RAZEM	3.39
13 d.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - czapki kominowe	m^2		
		0.2*[0.5*4*7+(0.5+2.15)*2+(0.4+1.4)*2]	m^2	4.58	
				RAZEM	4.58

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m^2		
	obróbka muru	0.4*3.3	m^2	1.32	
	kominy	20.6*0.4	m^2	8.24	
	pas nadrynnowy	10.0*2*0.3	m^2	6.00	
	wiatrownice	0.4*(0.7*4+4.5+3.1+2.0*4)	m^2	7.36	
	pod rynną	0.3*(10.0+1.1*3)	m^2	3.99	
	boki facjat	0.4*1.0*0.5*2*2	m^2	0.80	
				RAZEM	27.71
15 d.2	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk - przyjęto 10 % powierzchni dachu	m^2		
		113.04*0.1	m^2	11.30	
				RAZEM	11.30
16 d.2	NNRNKB 202 0421-02	Przybicie deski czołowej	m		
	wiatrownice	0.4*(0.7*4+4.5+3.1+2.0*4)	m	7.36	
				RAZEM	7.36
17 d.2	KNR-W 4-01 0417-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grubości 32 mm	m		
		5.4	m	5.40	
				RAZEM	5.40
18 d.2	KNR 4-01 0424-05	Demontaż wyłazu dachowego i naświetli w dachu drewnianym	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
19 d.2	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy oraz okna dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
20 d.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m^2		
		113.04	m^2	113.04	
				RAZEM	113.04
21 d.2	KNR-W 4-01 0519-01 z.sz.2.3. 9909-01/3	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m^2		
	oficyna	0.4*2*1.0*2+(0.4+1.3)*2*1.0	m^2	5.00	
	czpki kominów	0.5*0.5*7+0.5*2.15+0.4*1.4	m^2	3.39	
				RAZEM	8.39
22 d.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		22.2*2	m	44.40	
				RAZEM	44.40
23 d.2	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
		20	m	20.00	
				RAZEM	20.00
24 d.2	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
		1.8*4	m	7.20	
				RAZEM	7.20
25 d.2	NNRNKB 202 0550-08	Kolanka o śr. 125 mm	szt.		
		4*2	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
3		**MANSARDY I FACJATY**			
26 d.3	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m - od frontu budynku	m^2		
		13.5*10.0	m^2	135.00	
				RAZEM	135.00
27 d.3	KNR-W 4-01 0509-03 z.sz.2.3. 9909-02/4 z.sz.2.4. 9910-03/4	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia wykonywanych robót do 25 m2 - nachylenie 85-120 %	m^2		
		2.0*10.0+1.1*2.0*3	m^2	26.60	
				RAZEM	26.60
28 d.3	KNR-W 4-01 0441-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat do 24 cm	m^2		
		26.6	m^2	26.60	
				RAZEM	26.60
29 d.3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m^2		
		26.6	m^2	26.60	
				RAZEM	26.60

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.3	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m^2		
		26.6	m^2	26.60	
				RAZEM	26.60
31 d.3	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m^2		
		26.6	m^2	26.60	
				RAZEM	26.60
32 d.3	KNR K-05 0301-02	Wykonanie połaci dachowych do 50 m2 z dachówki ceramicznej - co trzecia mocowana	m^2		
		26.6	m^2	26.60	
				RAZEM	26.60
33 d.3	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian facjat płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m^2		
		1.0*0.5*2*2+1.2*3.5*2-0.95*1.0*4	m^2	6.60	
				RAZEM	6.60
34 d.3	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		0.95*3*4	m	11.40	
				RAZEM	11.40
35 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:27,28,29,30,31,32,33,34)	m-g		
				RAZEM	16.36
4		**ROBOTY TRANSPORTOWE**			
36 d.4	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3		
		1.95+26.6*0.03	m^3	2.75	
				RAZEM	2.75
37 d.4	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 7	m^3		
		2.75	m^3	2.75	
				RAZEM	2.75
38 d.4	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie tarcicy z odzysku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3		
		113.04*0.025	m^3	2.83	
				RAZEM	2.83
39 d.4	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie tarcicy z odzysku samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 7	m^3		
		2.83	m^3	2.83	
				RAZEM	2.83
40 d.4	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie papy z odzysku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3		
		113.04*0.025	m^3	2.83	
				RAZEM	2.83
41 d.4	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie papy z odzysku samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 7	m^3		
		2.68	m^3	2.68	
				RAZEM	2.68
42 d.4	Czas rzeczy-wisty	Dodatek za utylizację papy	t		
		2.68*1.8	t	4.82	
				RAZEM	4.82

Lp.	*Podstawa wyceny*	*Opis*	*Jedn. miary*	*Ilość*	*Cena zł (7 / 5)*	*Wartość zł*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1		***PRZEMUROWANIE KOMINÓW, REMONT POKRYCIA POŁACI DACHOWEJ***				
1 d.1	*KNR-W 4-01 0310-01*	*Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3*	*m^3*	*1.95*		
2 d.1	*KNR-W 4-01 0310-02*	*Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3*	*m^3*	*2.75*		
3 d.1	*KNR-W 2-02 0921-01*	*Spoinowanie ścian kominów zaprawą cemen- tową niebarwioną*	*m^2*	*36.51*		
4 d.1	*KNR-W 4-03 1001-01*	*Mechaniczne wykucie bruzd dla obróbek blacharskich w cegle*	*m*	*24.30*		
5 d.1	*KNR-W 2-02 0608-02*	*Wklejenie klinów ze styropianu (anologia) przy kominach*	*m*	*23.90*		
6 d.1	*KNR-W 4-03 1009-03*	*Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu ceglanym*	*otw.*	*48.60*		
7 d.1	*KNR-W 2-02 0535-04*	*Założenie pasów usztywniających na kominach o szerokości 0.1 m*	*m*	*24.30*		

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
8 d.1	KNR-W 4-01 0506-05	Uszczelnienie silikonem styków obróbek bla- charskich z murami	m	24.30		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
2		**ROBOTY DEKARSKO - BLACHARSKIE**				
9 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku	m^2	26.91		
10 d.2	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m^2	118.04		
11 d.2	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 4	m^2	113.04		
12 d.2	KNR-W 2-02 0220-05	Czapki kominów o średniej grubości 7 cm	m^2	3.39		
13 d.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - czapki kominowe	m^2	4.58		
14 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m^2	27.71		
15 d.2	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk - przyjęto 10 % powierzchni dachu	m^2	11.30		
16 d.2	NNRNKB 202 0421-02	Przybicie deski czołowej	m	7.36		
17 d.2	KNR-W 4-01 0417-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grubości 32 mm	m	5.40		
18 d.2	KNR 4-01 0424-05	Demontaż wyłazu dachowego i naświetli w dachu drewnianym	szt	3.00		
19 d.2	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy oraz okna dachowe fabrycznie wykończone	szt	3.00		
20 d.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m^2	113.04		
21 d.2	KNR-W 4-01 0519-01 z.sz.2.3. 9909-01/3	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 5,2 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m^2	8.39		
22 d.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	44.40		
23 d.2	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm	m	20.00		
24 d.2	NNRNKB 202 0519-03	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m	7.20		
25 d.2	NNRNKB 202 0550-08	Kolanka o śr. 125 mm	szt.	8.00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
3		**MANSARDY I FACJATY**				
26 d.3	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m - od frontu budynku	m^2	135.00		
27 d.3	KNR-W 4-01 0509-03 z.sz.2.3. 9909-02/4 z.sz.2.4. 9910-03/4	Rozbiórka pokrycia z dachówki - powierzchnia wykonywanych robót do 25 m2 - nachylenie 85-120 %	m^2	26.60		
28 d.3	KNR-W 4-01 0441-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat do 24 cm	m^2	26.60		
29 d.3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m^2	26.60		
30 d.3	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m^2	26.60		
31 d.3	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m^2	26.60		
32 d.3	KNR K-05 0301-02	Wykonanie połaci dachowych do 50 m2 z dachówki ceramicznej - co trzecia mocowana	m^2	26.60		
33 d.3	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian facjat płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m^2	6.60		
34 d.3	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	11.40		
35 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:27,28,29,30,31,32,33,34)	m-g	16.36		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
4		**ROBOTY TRANSPORTOWE**				
36 d.4	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3	2.75		
37 d.4	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 7	m^3	2.75		
38 d.4	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie tarcicy z odzysku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3	2.83		
39 d.4	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie tarcicy z odzysku samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 7	m^3	2.83		
40 d.4	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie papy z odzysku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m^3	2.83		
41 d.4	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie papy z odzysku samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 7	m^3	2.68		
42 d.4	Czas rzeczywisty	Dodatek za utylizację papy	t	4.82		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT **Podatek VAT** **Ogółem wartość kosztorysowa robót**						

Słownie: