

PROJEKT BUDOWLANY

ROZBIÓRKA BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH



OBIEKT: BUDYNKI GOSPODARZE (NR EW 139, 392, 393)
ADRES : SŁUPSK, UL. PIŁSUDSKIEGO 54
DZIAŁKI: NR 755/1, 756 OBRĘB 9
INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.
UL. TUWIMA 4, 76-200 SŁUPSK

OPRACOWAŁ:

Branża	Projektant	Uprawnienia / specjalność	Podpis
Konstrukcja	inż. Irena Tyszka	AN/8346/195/79 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	

Zawartość opracowania:

- Strona tytułowa
- Oświadczenie zespołu projektowego
- Uprawnienia i zaświadczenia
- Opis techniczny
- Orzeczenie techniczne
- Informacja BIOZ
- Część rysunkowa dokumentacji

SŁUPSK maj 2014

1 Zawartość opracowania

1	Zawartość opracowania	2
2	Oświadczenie zespołu projektowego	3
3	Uprawnienia i przynależność do izb zawodowych	4
4	Podstawa opracowania	8
5	Cel opracowania	8
6	Opis stanu istniejącego	8
6.1	Parametry budynku gospodarczego G1 (NR EW 139):	8
6.2	Parametry budynku gospodarczego G2 (NR EW 392):	9
6.3	Parametry budynku gospodarczego G3 (NR EW 393):	9
7	Technologia rozbiórki- szczegółowy opis rozbiórki	10
7.1	ETAP – I Prace przygotowawcze	10
7.2	Etap II – rozbiórka budynków	10
8	Sposób zabezpieczenia ludzi i mienia	10
8.1	Ogrodzenie terenu	10
8.2	Oznakowanie	10
8.3	Instalacje	10
8.4	BHP	10
8.5	UWAGI	11
9	SPIS RYSUNKÓW	11
10	Orzeczenie techniczne	12
10.1	Opis obiektów rozbieranych G1, G2, G3 (NR EW 139, 392, 393)	12
10.2	Opis budynku gospodarczego G4 (pozostającego, nr ew. 1723)	12
10.3	Opis budynku garażowego G5 (pozostającego, blaszak)	12
10.4	Wnioski	12
11	Informacja BIOZ	13
11.1	Zakres robót dla całego zamierzenia – kolejność realizacji	14
11.2	Wykaz istniejących obiektów	14
11.3	Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie niebezpieczeństwa i zdrowia ludzi	14
11.4	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót rozbiórkowych.	14
11.5	Instruktaż pracowników	14
11.6	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu	15
12	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	16
12.1	Budynek gospodarczy G1	16
12.2	Budynek gospodarczy G2, G3	16
13	Część graficzna dokumentacji	17

2 Oświadczenie zespołu projektowego

Słupsk 2014-05-05

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami art. 34 ustawy 6 punkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo Budowlane” (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) oświadczam, że projekt rozbiórki budynków gospodarczych zlokalizowanych przy ul. Piłsudskiego 54 w Słupsku dla potrzeb i warunków miejscowych został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania.

OPRACOWAŁ:

Branża	Projektant	Uprawnienia / specjalność	Podpis
Konstrukcja	inż. Irena Tyszka	AN/8346/195/79 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	

3 Uprawnienia i przynależność do izb zawodowych

WOJEWÓDZKIE BIURO
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SŁUPSKU

Słupsk, dnia 17.12. 1979 r.

Znak: AN/ 8346/ 195 79

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 § 13 ust. 1 pkt. 2 § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel IRENA MOZOLEWSKA - TYSZKA
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

INŻYNIER BUDOWNICTWA LADOWEGO

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 25.04.1949 r. w Słupsku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownik budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: IRENA MOZOLEWSKA-TYSZKA
(imię — imiona i nazwisko) jest upoważniony do:

1. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Irena Mozolewska - Tyszkowa

(strona)



Z up. Wojewody

DYREKTOR

Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego

mgr inż. arch. ANTONI KOTLIK

Główny Architekt Województwa

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Irena Tyszka**
76-200 Słupsk ul. Zamiejska 2

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/BO/5054/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2014-01-01 do 2014-12-31

Gdańsk 2013-12-10 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 4, 44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-93

PRZEWODNICZĄCY RADY


Ryszard Kolasa

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 18 grudnia 2007 r.

syg. akt 246/POM/OKK/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan **MICHAŁ TYSZKA**
magister inżynier
urodzony dnia 04.07.1978 r w Słupsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0212/PWOK/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

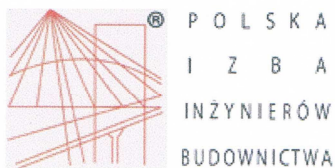
Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Michał Tyszk
- 76-200 Słupsk, ul. Dmowskiego 4/22
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-EAU-RC7-8ST *

Pan Michał Tyska o numerze ewidencyjnym POM/BO/0072/08
adres zamieszkania ul.Bauera 9, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-13 roku przez:

Ryszard Kolasa, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



4 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora -Umowa
- Wizja lokalna
- Pomiary
- Dokumentacja fotograficzna
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas robót Budowlanych / Dz.U.2003,Nr 47, poz.401/

5 Cel opracowania

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu rozbiórki, określenie technologii prowadzenia prac rozbiórkowych budynków gospodarczych w zabudowie zwartej. Podczas prac rozbiórkowych należy pozostawić część ścian jako osłona dla budynku sąsiedniego. Opracowanie niniejsze przedstawia również sposób prowadzenia rozbiórki przy całkowitym zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót.

Budynki znajdują się na terenie Planu Zagospodarowania Przestrzennego „JAGIELLOŃSKA” – uchwała nr XXXIV/475/13 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 27 marca 2013 – karta szczegółowa 07.20.MW.

6 Opis stanu istniejącego

Przedmiotowe obiekty usytuowane są na działkach: nr 755/1 oraz 756 obręb 9 w Słupsku przy Piłsudskiego.

Budynki przeznaczone do rozbiórki stanowią zwartą zabudowę – na planie przypominającym literę „L” o numerach ewidencyjnych budynków 139, 392, 393. Do budynku o numerze 139 dobudowany został budynek garażowy. Znajdują się w nich pomieszczenia gospodarcze. Wzniesione metodą tradycyjną. Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej, dachy jedno- i dwuspadowe kryte odpowiednio papą termozgrzewalną oraz dachówką ceramiczną zakładkową.

6.1 Parametry budynku gospodarczego G1 (NR EW 139):

• szerokość obiektu	7,15 [m]
• długość obiektu	7,70 [m]
• wysokość do okapu	3,57 [m]
• wysokość do kalenicy	6,94 [m]
• powierzchnia zabudowy	55,06 [m ²]
• kubatura	281,82 [m ³]

Budynek gospodarczy nieużytkowany, jednokondygnacyjny z poddaszem. Grubość ścian zewnętrznych 25cm. Ściany z licznymi pęknięciami. Ściany otynkowane. Tynk częściowo odparzony. Dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną zakładkową. Więźba dachowa drewniana krokwiowo - płatwiowa. Strop o konstrukcji drewnianej. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Stolarka: drzwi, okna, brama drewniane. Budynek odcięty od instalacji elektrycznej.

6.2 *Parametry budynku gospodarczego G2 (NR EW 392):*

- szerokość obiektu 3,75 [m]
- długość obiektu 4,30 [m]
- wysokość do okapu 3,57 [m]
- wysokość do kalenicy 5,34 [m]
- powierzchnia zabudowy 16,13 [m²]
- kubatura 69,40 [m³]

Budynek gospodarczy nieużytkowany, jednokondygnacyjny z poddaszem. Grubość ścian zewnętrznych 25cm. Ściany z licznymi pęknięciami. Ściany otynkowane. Tynk częściowo odparzony. Dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną zakładkową. Więźba dachowa drewniana krokwiowa. Strop o konstrukcji drewnianej. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Stolarka: drzwi, okna, drewniane. Budynek odcięty od instalacji elektrycznej.

6.3 *Parametry budynku gospodarczego G3 (NR EW 393):*

- szerokość obiektu 1,70 [m]
- długość obiektu 4,10 [m]
- wysokość do okapu 2,37[m]
- powierzchnia zabudowy 7,40 [m²]
- kubatura 1779 [m³]

Budynek gospodarczy nieużytkowany, jednokondygnacyjny. Grubość ścian zewnętrznych 25cm. Ściany z nielicznymi pęknięciami. Ściany otynkowane. Tynk częściowo odparzony. Dach jednospadowy pokryty papą termozgrzewalną na pełnym deskowaniu. Więźba dachowa drewniana krokwiowa. Stolarka: drzwi, okna, drewniane. Budynek odcięty od instalacji elektrycznej.

7 Technologia rozbiórki- szczegółowy opis rozbiórki

7.1 ETAP – I Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy tymczasowo ogrodzić teren rozbiórki (taśma ostrzegawcza), oznakować – tablice ostrzegawcze i tablica informacyjna. Należy zdemontować stolarkę drzwiową i okienną, wszystkie urządzenia i opróżnić pomieszczenia.

7.2 Etap II – rozbiórka budynków

Po usunięciu skrzydeł drzwiowych i okiennych należy przystąpić do rozbiórki dachu. Zrywamy papę i dachówkę ceramiczną, rynny i rury spustowe. Materiał rozbiórkowy opuszczamy bezpośrednio na środek transportu. Po zerwaniu pokrycia dachowego przystępujemy do zerwania deskowania i elementów więźby dachowej– krokwi, płatwii, murłat oraz stropów itp. Po rozebraniu dachu należy przystąpić do rozbiórki ścian zwracając uwagę aby nie rozbierać wszystkich ścian. W części graficznej opracowania na rysunku „Zakres prac rozbiórkowych” pokazano ściany do rozbiórki. Rozbiórkę należy prowadzić ręcznie - z rusztowań oraz poziomu terenu a uzyskany gruz wrzucać bezpośrednio na środek transportu.

Rozbiórkę należy prowadzić równomiernie po całym obwodzie budynku. Rozbiórkę budynku należy zakończyć na poziomie 0,00 budynku. Nie należy rozbierać fundamentów.

Należy zwrócić uwagę aby nie naruszyć konstrukcji budynków przyległych. Rozbiórkę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń. Teren rozbiórki należy oczyścić z gruzu.

8 Sposób zabezpieczenia ludzi i mienia

8.1 Ogrodzenie terenu

Podczas rozbiórki obiektów teren należy odgrodzić za pomocą taśmy ostrzegawczej. Ze względu na małą wysokość budynku gospodarczego oraz ze względu iż rozbiórka będzie trwała około do 3-ch dni roboczych nie należy ustawiać ogrodzenia przestawnego. Wystarczy ogrodzenie placu za pomocą taśmy.

8.2 Oznakowanie

Należy oznakować teren , zamocować tablicę informacyjną - typową.

8.3 Instalacje

Budynek gospodarczy odcięty od instalacji gazowej oraz elektrycznej.

8.4 BHP

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce obiektów powinni mieć aktualne przeszkolenie w zakresie BHP przy pracach rozbiórkowych i na wysokości. Prace należy prowadzić pod nadzorem kierownika budowy-rozbiórki. Kierownika zapewnia wykonawca robót składając stosowne oświadczenie w Nadzorze Budowlanym. Wykonawca zapewnia pracownikom sprzęt, narzędzia, kaski ochronne i ubrania robocze. Na czas wolny od prowadzenia prac rozbiórkowych teren będzie

zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Po rozebraniu budynku plac musi zostać oczyszczony i zniwelowany.

8.5 UWAGI

- W trakcie robót rozbiórkowych nie należy gromadzić materiałów z rozbiórki na placu rozbiórki.
- W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy ściśle przestrzegać przepisów BHP.
- Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni mieć aktualne przeszkolenie BHP i na wysokości, badania lekarskie oraz na wysokości, posiadać kaski i odzież ochronną oraz osobisty sprzęt do pracy na wysokości.
- Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika budowy.

9 SPIS RYSUNKÓW

Nr.	Tytuł rysunku	Skala
1	Plan sytuacyjny	1:500
2	Rzut przyziemia - inwentaryzacja	1:50
3	Elewacja frontowa - inwentaryzacja	1:50
4	Elewacja szczytowa I - inwentaryzacja	1:50
5	Elewacja szczytowa II - inwentaryzacja	1:50
6	Zakres prac rozbiórkowych	1:50
7	Plan zagospodarowania placu rozbiórki	1:500

OPRACOWAŁ:

Branża	Projektant	Uprawnienia / specjalność	Podpis
Konstrukcja	inż. Irena Tyszka	AN/8346/195/79 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	

10 Orzeczenie techniczne

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ROZBIÓRKI BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH

OBIEKT: BUDYNKI GOSPODARCZE (NR EW 139, 392, 393)
ADRES : SŁUPSK, UL. PIŁSUDSKIEGO
DZIAŁKI: NR 755/1, 756 OBRĘB 9
INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.
UL. TUWIMA 4, 76-200 SŁUPSK

10.1 *Opis obiektów rozbieranych G1, G2, G3 (NR EW 139, 392, 393)*

Przedmiotowe budynki gospodarcze pierwotnie wolnostojące postawione na ławach betonowych. Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej. Konstrukcja dachu krokwiowa, krokwiowo - płatwiowa. Dobudówki niepodpiwniczone.

10.2 *Opis budynku gospodarczego G4 (pozostającego, nr ew. 1723)*

Budynek gospodarczy jedno-kondygnacyjny, wybudowany w technologii tradycyjnej. Niepodpiwniczony, postawiony na ławach betonowych. Ściany jednowarstwowe z cegły ceramicznej o grubości 25 cm na wysokości budynku. Konstrukcja dachowa drewniana krokwiowa. Dach kryty papą termozgrzewalną. Budynek dobudowany do budynku gospodarczego G1

10.3 *Opis budynku garażowego G5 (pozostającego, blaszak)*

Budynek garażowy wykonany w konstrukcji stalowej, obłożony blachą fałdową. Garaż postawiony na posadzce betonowej. Ścianą podłużną przylega do budynku gospodarczego G2.

10.4 *Wnioski*

W związku z tym iż obiekty podlegające rozbiórce nie są przewiązany konstrukcyjnie z istniejącym budynkiem gospodarczym (blaszakiem), a ścianę przyległą do budynku G4 planuje się zostawić, rozbiórka w/w obiektów nie wpłynie na nośność, bezpieczeństwo sąsiednich obiektów budowlanych. Dach oraz elementy konstrukcyjne części rozbieranej są niezależne od części pozostawianej. Budynki można bezpiecznie rozebrać nie narażając na bezpieczeństwo użytkowników oraz bezpieczeństwo konstrukcji pozostałych budynków.

Konstrukcja	inż. Irena Tyszka	AN/8346/195/79 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	

11 Informacja BLOZ

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ROZBIÓRKI BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH

OBIEKT: BUDYNKI GOSPODARCZE (NR EW 139, 392, 393)

ADRES : SŁUPSK, UL. PIŁSUDSKIEGO 54

DZIAŁKI: NR 755/1, 756 OBRĘB 9

INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ Sp. z o.o.
UL. TUWIMA 4, 76-200 SŁUPSK

OPRACOWAŁ:

Branża	Projektant	Uprawnienia / specjalność	Podpis
Konstrukcja	inż. Irena Tyszka Słupsk ul. Zamiejska 2	AN/8346/195/79 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka Słupsk ul. Bauera 9	POM/0212/PWOK/07 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	

Słupsk Maj 2014

11.1 Zakres robót dla całego zamierzenia – kolejność realizacji

Zakres robót całego zamierzenia obejmuje rozbiórką budynków gospodarczych usytuowanych w Słupsku przy ulicy Piłsudskiego, na działce nr 755/1, 756 obręb 9.

W zakresie robót występuje rozbiórka :

- pokrycie dachu z papy, dachówki ceramicznej
- więźba dachowa
- belki stropowe drewniane
- ściany murowane
- posadzka betonowa

11.2 Wykaz istniejących obiektów

Na mapie zaznaczono obiekty które są przedmiotem rozbiórki. Obiekty usytuowane są od strony podwórza. W sąsiedztwie obiektu nie występują linie napowietrzne energetyczne.

11.3 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie niebezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Obiekty w zabudowie zwartej. W obrębie zakresu prac rozbiórkowych nie występuje zwiększony ruch kołowy oraz pieszy.

11.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót rozbiórkowych.

Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych związanych z przedmiotowym obiektem występują następujące n/w zagrożenia. Czas pracy oraz ilość osób zatrudnionych przy rozbiórce decydujące o braku konieczności sporządzeniu Planu BIOZ:

- Praca na wysokości (ponad 2m) - pracownicy powinni posiadać sprzęt osobisty do zabezpieczenia w pracy na wysokości chroniącym przed upadkiem
- Obsługa piły do drewna oraz piły o napędzie elektrycznym lub spalinowym - osoby obsługujące to urządzenie powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej (okulary, maski, rękawice)

11.5 Instruktaż pracowników

Charakter robót i ich zakres obliguje do wykonywania ich pod stałym nadzorem technicznym. Osoba prowadząca nadzór winna posiadać właściwe uprawnienia o odpowiedniej specjalności łącznie z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa. Przed przystąpieniem do prac należy upewnić się, czy wszyscy pracownicy posiadają aktualne badania lekarskie i udokumentowane przeszkolenie na stanowisku pracy.

11.6 **Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.**

Wszystkie prace budowlane przy rozbiórce należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku Dz. U. nr 47 poz.401.

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych kierownik budowy powinien sprawdzić jego zagospodarowanie a w szczególności:

- oznakowanie placu
- ogrodzenie terenu
- zabezpieczenie dachu garaży
- prace prowadzić pod stałym nadzorem

OPRACOWAŁ:

Branża	Projektant	Uprawnienia / specjalność	Podpis
Konstrukcja	inż. Irena Tyszka	AN/8346/195/79 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność konstrukcyjno - budowlana	

12 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

12.1 *Budynek gospodarczy G1*



12.2 *Budynek gospodarczy G2, G3*



13 Część graficzna dokumentacji