Prezydent Miasta Słupska
Plac Zwycięstwa 3
76-200 SŁUPSK

UAB-XVI.6741.18.2013

Słupsk, dnia 13.09.2013 r.

DECYZJA NR 330/2013

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 i 107 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 27.02.2013 r. poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 06.09.2013 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę

Miastu Słupsk z siedzibą w Słupsku przy Placu Zwycięstwa 3

budynku mieszkalnego o nr ew. 1261 oraz budynku gospodarczego o nr ew. 760 na działkach nr 508/1 i 506/23 w obrębie ew. nr 13 przy ul. Słowackiego 18 w Słupsku

zgodnie z projektem budowlanym wykonanym przez mgr inż. Michała Tyszkę posiadającego uprawnienia nr POM/0212/PWOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członka Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. POM/BO/0072/08

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz 42 ust.2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu rozbiórki i prowadzenia robót budowlanych:
   - odpady uzyskane z rozbiórki należy zagospodarować zgodnie z art.2 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz.U. poz. 21 z 2013 r.)
   - na czas rozbiórki zapewnić bezpieczny dojazd i dojście do istniejących obiektów położonych w obszarze oddziaływania inwestycji
2. kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy – prawo budowlane, obejmuje nieruchomości – dz. nr 508/1 oraz dz. nr 513, 506/23, 509/3

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku Delegatura w Słupsku przy ul. Jana Pawła II 1, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Projekt budowlany ostemplowany pieczęcią Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Słupsku stanowi integralną część niniejszej decyzji - załącznik nr I

PREZYDENT MIASTA SŁUPSKA
1

Z up. PREZYDENTA
mgr inż. arch. Paweł Pławski
DYREKTOR WYDZIAŁU
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami, a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy – Prawo budowlane
2. O rejestrację dziennika budowy wystąpić do Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa tutejszego Urzędu
3. Należy przestrzegać warunków i zaleceń zawartych w uzgodnieniach i opiniach do projektu budowlanego inwestycji
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

Otrzymują strony postępowania:

1. Miasto Słupsk, Wydział GN
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. + 2 egz. PB - zał. nr I

Do wiadomości:

1. PINB + 1 egz. PB - zał. nr I
   76-200 Słupsk ul. Jana Pawła II 1
2. aa. / 2340 + 1 egz PB - zał. nr I