Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Spółka z o.o.
76-200 SŁUPSK
ul. Tuwima 4, tel. 59 842 52 22 do 25
skr. pocztowa nr 100
Regon 771285155

Zawiadomienie

o unieważnieniu postępowania

Dotyczy: **postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na usługi koszenia trawy na terenach nieruchomości komunalnych oraz nieruchomości wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez PGM Sp. z o.o. w Słupsku.**

Działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 769, 951, 1101, 1271 i 1529), Zamawiający zawiadamia, że przedmiotowe postępowanie w części nr 1, w części nr 2, w części nr 3, w części nr 4, w części nr 5, w części nr 6, w części nr 7, **unieważnia na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7** powyższej ustawy, gdyż jest ono obarczone niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie

W dniu 24.04.2013 r. Zamawiający wszczął postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na usługi koszenia trawy na terenach nieruchomości komunalnych oraz nieruchomości wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez PGM Sp. z o.o. w Słupsku

W dniu 06.05.2013r. o godz. 09:10 nastąpiło otwarcie ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu. Zamawiający w trakcie badania i oceny ofert stwierdził, iż przedmiot zamówienia wskazany w kol. 4 Formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1A do SIWZ nie został opisany w sposób prawidłowy, tj. wskazywał iż ma zostać wpisana wartość wynikająca z kol. 2 i 3 co dawało równowartość netto dla wybranego ZADANIA tylko jednokrotnego skoszenia trawnika. W pkt. 3.3.1 SIWZ Zamawiający określił, iż przedmiot zamówienia dotyczy stałego i bieżącego utrzymanie trawników w okresie trwania umowy i nie wskazywał krotności wymagalnej świadczenia w/w usług.

Niewłaściwy zapis w kol. 4 Formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1A do SIWZ doprowadził do złożenia przez Wykonawców ofert, które nie zostały skalkulowane w sposób prawidłowy, tj. nie obejmują stałego i bieżącego utrzymanie trawników w okresie trwania umowy, tylko skalkulowane zostały jako jednorazowa usługa koszenia trawników. Zgodnie z zapisami SIWZ nie jest wystarczającym jednokrotne koszenie trawników w całym okresie trwania umowy, jednocześnie zachowując parametry określone w SIWZ i projekcie umowy (tj. min.: „wysokość trawy w czasie obowiązywania umowy nie może przekraczać wysokości 10 cm").

Mając na uwadze powyższe, zgodnie z dyspozycją art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w części nr 1, w części nr 2, w części nr 3, w części nr 4, w części nr 5, w części nr 6 oraz w części nr 7, jeżeli

postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku dokonania przez Zamawiającego czynności lub zaniechania dokonania czynności z naruszeniem przepisów ustawy, które miało lub mogło mieć wpływ na wynik postępowania. Dlatego też, postępowanie zostaje unieważnione.

Zamawiający informuje, że w najbliższym czasie planuje ogłoszenie kolejnego postępowania dotyczącego powyższego przedmiotu zamówienia.

06.05.23

PREZES ZARZĄDU
Tomasz Sikora

RADCA PRAWNY
Bartłomiej Żukowski

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
d/s Zamówień Publicznych
Joanna Urbańska