| Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok | 2 | 0 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|---|

| Wersja nr | | | | 2 |
|---|---|---|---|---|

**Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 19.05.2021 nr 2021/BZP 00005910/02/P**

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 08.02.2021 nr 2021/BZP 00005910/01/P)[1]

**Zamawiający:**

| | | |
|---|---|---|
| Nazwa: "PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W SŁUPSKU | | Krajowy numer identyfikacyjny:[2] 8390007964 |
| Adres: ul. Juliana Tuwima 4 | | |
| Miejscowość: Słupsk | Kod pocztowy: 76-200 | Kraj: Polska |
| Adres strony internetowej: www.pgm.slupsk.pl | | |
| Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pgm.slupsk.pl | Numer telefonu kontaktowego: +48 5984224525 | |
| Rodzaj zamawiającego:[3] Zamawiający publiczny \| osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego) | | |

[1] Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

[2] Numer NIP lub REGON.

[3] Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;
2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;
3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;
4) inny zamawiający (proszę określić).

**1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne**

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4] | Orientacyjna wartość zamówienia[5] | Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6] | Informacje dodatkowe[7] | Informacja na temat aktualizacji[8] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1 . R O B O T Y  B U D O W L A N E** | | | | | | |
| 1.1.1 | Wykonanie rozbiórek obiektów budowlanych | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 80 000,00 PLN | Marzec-listopad | | |
| 1.1.2 | Podłączenie do sieci miejskiej CO budynków przy ul Poniatowskiego 12-24 i Szkolna 6 | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 1 900 000,00 PLN | Marzec -listopad | | |
| 1.1.3 | Modernizacja pokrycia dachowego oraz docieplenie elewacji budynku komunalnego przy ul Szkolnej 6, Jaracza 27, MC Skłodowskiej 10,11,12,13 | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 1 586 981,00 PLN | Marzec- Listopad | | |
| 1.1.4 | Remont lokali komunalnych | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 200 000,00 PLN | Kwiecień Październik | | |
| 1.1.5 | Zagospodarowanie podwórka przy ul Poniatowskiego 12-24 I etap | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 350 000,00 PLN | Wrzesień Grudzień | | |
| 1.1.6 | Modernizacja sposobu podgrzania wody użytkowej w lokalach komunalnych | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 700 000,00 PLN | Luty Grudzień | | |
| 1.1.7 | Zagospodarowanie podwórka u zbiegu ulic Tuwima i Wita Stwosza | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 430 200,00 PLN | Luty Listopad | | |
| 1.1.8 | Wykonywanie robót budowlanych, murarsko-tynkarsko-malarskich oraz stolarsko-ciesielskich w nieruchomościach będących własnością Miasta Słupsk, będących w zarządzie PGM Sp. z o.o. w Słupsku | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 324 000,00 PLN | Grudzień | | |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4] | Orientacyjna wartość zamówienia[5] | Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6] | Informacje dodatkowe[7] | Informacja na temat aktualizacji[8] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1.9 | Wykonania robót remontowych i konserwacyjnych w zakresie instalacji sanitarnych: wod-kan, gazowych, co i ciepłej wody w zasobach Miasta Słupska zarządzanych przez PGM Sp. z o.o. Słupsk | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 138 000,00 PLN | Grudzień | | |
| 1.1.10 | Wymiana i bieżąca konserwacja instalacji elektrycznych w nieruchomościach stanowiących zasób Miasta Słupska zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Słupsku | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 138 000,00 PLN | Grudzień | | |
| 1.1.11 | Wykonywanie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej drewnianej na PCV w nieruchomościach będących własnością Miasta Słupsk, będących w zarządzie PGM Sp. z o.o. w Słupsku | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 90 000,00 PLN | Luty-Grudzień | | |
| 1.1.12 | Przestawienie pieców kaflowych w lokalach będących własnością Miasta Słupsk zarządzanych przez PGM Sp. z o.o | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 138 000,00 PLN | Grudzień | | |
| 1.1.13 | Wykonanie robót polegających na konserwacji, naprawie i usuwaniu awarii dekarskich na budynkach mieszkalnych, użytkowych i gospodarczych stanowiących własność Miasta Słupsk | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 90 000,00 PLN | Luty Grudzień | | |
| 1.1.14 | Długa-zagospodarowanie, uporządkowanie terenu przy ul Długiej w ramach rewitalizacji | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 000 000,00 PLN | czerwiec | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: NIE<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne | dodana pozycja |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4] | Orientacyjna wartość zamówienia[5] | Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6] | Informacje dodatkowe[7] | Informacja na temat aktualizacji[8] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **3 . U S Ł U G I** | | | | | | |
| 1.3.1 | Wykonanie projektów podłączenia do sieci CO przy ul MC Skłodowskiej 4,10,11,12,13 | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 100 000,00 PLN | Luty Wrzesień | | |
| 1.3.2 | Świadczenie usług pocztowych w zakresie przyjmowania, przemieszczania odbioru przesyłek w obrocie krajowym i zagranicznym oraz ich ewentualnych zwrotów, na potrzeby PGM Sp. z o.o.” | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 100 000,00 PLN | Listopad | | |
| 1.3.3 | „Usługi transportowe i porządkowe w nieruchomościach stanowiących zasób komunalny Miasta Słupska zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Słupsku | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 451 000,00 PLN | Luty Grudzień | | |
| 1.3.4 | Wykonywanie usług kominiarskich w nieruchomościach administrowanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Słupsku | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy | 132 548,00 PLN | Grudzień | | |

[4] Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:
1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
4) partnerstwo innowacyjne;
5) negocjacje bez ogłoszenia;
6) zamówienie z wolnej ręki;
7) konkurs;
8) umowa ramowa.

[5] Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

[6] Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

[7] Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

[8] Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

**2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne**

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[9] | Orientacyjna wartość zamówienia[10] | Przewidywany termin wszczęcia postępowania[11] | Informacje dodatkowe[12] | Informacja na temat aktualizacji[13] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

[9] Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

1) przetarg nieograniczony;
2) przetarg ograniczony;
3) negocjacje z ogłoszeniem;
4) dialog konkurencyjny;
5) partnerstwo innowacyjne;
6) negocjacje bez ogłoszenia;
7) zamówienie z wolnej ręki;
8) konkurs;
9) umowa ramowa;
10) dynamiczny system zakupów.

[10] Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

[11] Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

[12] Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

[13] Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.