

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu
ADRES INWESTYCJI : Słupsk ul. Lutosławskiego 8m5
INWESTOR : Miasto Słupsk
ADRES INWESTORA : Słupsk Pl. Zwycięstwa 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Alicja Kania (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 21.10.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.10.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Roboty rozbórkowe			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0440-06	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z płyt gk 1.22*3.07+1.45*3.07<łazienka, przedpokoj>	m ² m ²	 8.197	
				RAZEM	8.197
2 d.1.1	KNR 4-01 0426-02	Rozebranie obicia ścian drewnianych z boazerii 2.0*(3.07*2+1.22*2)<przedpokój>	m ² m ²	 17.160	
				RAZEM	17.160
3 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 2.0*(3.07*2+1.45*2) 1.7*(3.07*2+1.96*2)	m ² m ² m ²	 18.080 17.102	
				RAZEM	35.182
4 d.1.1	KNR 4-01 0701-01	Odbicie zaprawy i pozostałości kleju 2.0*(1.45*2) 1.7*(3.07+1.96*2)	m ² m ² m ²	 5.800 11.883	
				RAZEM	17.683
5 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 3.07*(1.22+1.45+1.96)	m ² m ²	 14.214	
				RAZEM	14.214
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 0.05*5.0*3.07	m ³ m ³	 0.768	
				RAZEM	0.768
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0808-08	Rozbiórka drewnianych listew przypodłgowych 3.42+3.4+2.2+2.0+5.0+5.0*2+3.43*2	m m	 32.880	
				RAZEM	32.880
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
1.2		Podłogi			
10 d.1.2	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 22mm 5.0*3.43+1.96*3.07+1.45*3.02+1.22*3.07+3.4*3.42+2.0*0.6+1.4*0.6/2	m ² m ²	 44.540	
				RAZEM	44.540
11 d.1.2	KNR-W 2-02 1123-02 analogia	Posadzki z paneli podłogowych ACIV 5.0*3.43+1.22*3.07+3.4*3.42+2.0*0.6+1.4*0.6/2	m ² m ²	 34.143	
				RAZEM	34.143
12 d.1.2	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych 2*(5.0+3.43+1.22+3.07)+3.4+3.42+2.0+2.2+5.0	m m	 41.460	
				RAZEM	41.460
13 d.1.2	KNR 4-01 0411-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
1.3		Ściany i sufity			
14 d.1.3	KNR-W 4-01 0405-02	Wymiana obicia ścian z gk na obicie z płyt gipsowych kartonowych dla przypadków wymagających zastosowania szkieletu (rusztu) - szkielet z listew DO-STOSOWANY DO OBCIĄŻENIA SZAFKAMI KUCHENNYMI WISZĄCYMI 3.7*2.8*4<ścianka pom. przedpokojem-łazienką, łazienką-kuchnią>	m ² m ²	 41.440	
				RAZEM	41.440
15 d.1.3	KNR AT-43 0209-05	dodatek za ułożenie warstwy izolacji wełna 10 cm lambda min. 0,036 3.7*2.8*2	m ² m ²	 20.720	
				RAZEM	20.720
16 d.1.3	KNR-W 4-01 0405-01	Wymiana obicia ścian z gk na obicie z płyt gipsowych kartonowych dla przypadków wymagających zastosowania szkieletu (rusztu) - płyty gipsowe wodo-odporne 3.7*2.8*4<ścianka pom. przedpokojem-łazienką, łazienką-kuchnią>	m ² m ²	 41.440	
				RAZEM	41.440
17 d.1.3	KNR-W 2-02 2008-04	Sufit - Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach 5.0*3.43+3.4*3.42+2.0*0.6+1.4*0.6/2	m ² m ²	 30.398	
				RAZEM	30.398

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1.3	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD , pokrycie jednowarstwowe 1.22*3.07+1.45*3.07 < przedpokój, łazienka>	m ² m ²	 8.197	
				RAZEM	8.197
19 d.1.3	KNR-W 2-02 0830-05	Sufit w kuchni - Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach 3.07*1.96	m ² m ²	 6.017	
				RAZEM	6.017
20 d.1.3	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł - pas po demontażu listew podłogowych 3.42+3.4+2.2+2.0+5.0+5.0*2+3.43*2	m m	 32.880	
				RAZEM	32.880
21 d.1.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2.8*(5.0*2+3.43*2+1.22*2+3.07+3.07+1.96*2+2.0+2.2+3.4+3.42+5.0)	m ² m ²	 127.064	
				RAZEM	127.064
22 d.1.3	KNR-W 2-02 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 2.8*(1.96*2+3.07)	m ² m ²	 19.572	
				RAZEM	19.572
23 d.1.3	KNR-W 2-02 0830-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 2.8*3.07*4	m ² m ²	 34.384	
				RAZEM	34.384
24 d.1.3	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 2.8*(5.0*2+3.43*2+1.22*2+3.07+1.45*2+5.0+3.42+3.4+3.2+2.0)	m ² m ²	 118.412	
				RAZEM	118.412
25 d.1.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne ścian i sufitów poz.22+poz.23+poz.24+poz.17+poz.18+poz.19	m ² m ²	 216.980	
				RAZEM	216.980
26 d.1.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów poz.17+poz.18+poz.19	m ² m ²	 44.612	
				RAZEM	44.612
27 d.1.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian poz.22+poz.23+poz.24	m ² m ²	 172.368	
				RAZEM	172.368
1.4		Stołarka okienna i drzwiowa			
28 d.1.4	KNR-W 2-02 1020-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m2 oszklone fabrycznie - drzwi łazienkowe z tulejami 0.8*2.1	m ² m ²	 1.680	
				RAZEM	1.680
29 d.1.4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.9*2.1*2	m ² m ²	 3.780	
				RAZEM	3.780
30 d.1.4	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 0.9*2.1*3	m ² m ²	 5.670	
				RAZEM	5.670
31 d.1.4	KNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych. DRZWI OTWIERANE DO WEWNĄTRZ 0.9*2.1	m ² m ²	 1.890	
				RAZEM	1.890
32 d.1.4	kalkulacja warsztatowa	Koszt naprawy elementów klatki schodowej koniecznych po wymianie drzwi wejściowych do lokalu 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1.4	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowalnych w stolarnie okiennej w kuchni 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.1.4		Regulacja na zawiasach stolarki okiennej PCV, wymiana klamek z rozetami. 6	szt szt	 6.000	
				RAZEM	6.000
1.5		Wentylacja			
35 d.1.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.6		Prace towarzyszące			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.6	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 8 km (poz.1+poz.2)*0.02+poz.4*0.025+poz.6	m ³ m ³	 1.717	
				RAZEM	1.717
37 d.1.6	kalkulacja warsztatowa	Koszt utylizacji odpadów pochodzących z rozbiórki - Logo Zakład Unieszkodli- wiania Odpadów poz.36*1.6	t t	 2.747	
				RAZEM	2.747
1.7		Elektryka			
38 d.1.7	kalk. własna	Wymiana instalacji elektrycznej w całym lokalu łącznie z wykuciem i zaprawie- niem bruzd. Przewidywane urządzenia: lodówka, kuchenka, kocioł gazowy dwufunkcyjny, pralka, zmywarka oraz normowa ilość gniazd, pkt świetlnych. Powierzchnia lokalu: ok.44m2. 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000