

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

KATEGORIA – 45111300-1

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

### **ROBOTY ROZBIÓRKOWE I WYBURZENIOWE**

<b>Obiekt 1</b>	<b>Budynek gospodarczy – nr ewidencyjny 184</b>
<b>Obiekt 2</b>	<b>Budynek gospodarczy – nr ewidencyjny 824</b>
<b>Obiekt 3</b>	<b>Budynek gospodarczy – nr ewidencyjny 825</b>
<b>Obiekt 4</b>	<b>Budynek gospodarczy – nr ewidencyjny 568</b>
<b>Adres</b>	<b>Działka nr 89/4; 90/14; 91/3; 90/10, obręb 10, Słupsk ul. Szczecińska</b>
<b>Inwestor</b>	<b>Miasto Słupsk</b>
<b>Autor opracowania</b>	<b>mgr inż. Zbigniew Słowiński</b>

## **1.Wstęp.**

### **1.1Przedmiot specyfikacji.**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) są wymagania techniczne wykonania i odbioru robót związanych z rozbiórką budynków gospodarczych – nr ewid. 184, 824, 825, 568, działka nr 89/4, 90/14, 91/3, 90/10 obr. 10 w Słupsku wraz z wywozem gruzu oraz utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki.

### **1.2 Zakres stosowania STWiOR.**

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1

### **1.3 Zakres robót objętych STWiOR.**

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie roboty rozbiórkowe umożliwiające likwidację w.w. budynku

Zakres prac obejmuje:

- 45110000-1 roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych.

### **1.4 Określenia podstawowe.**

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne ze wspólnym słownikiem zamówień .

### **1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca musi posiadać stosowne zezwolenie na transport odpadów.

Wykonawca prac rozbiórkowych jest odpowiedzialny za przeprowadzenie prac i postępowanie z odpadami.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania prac rozbiórkowych, oraz zgodność wykonywanych prac ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Przed rozpoczęciem prac wykonawca ma obowiązek opracować i przekazać inwestorowi plan BIOZ. W trakcie wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zabezpieczeń pod względem BHP terenu rozbiórki oraz doprowadzenie terenu zajętego pod prace rozbiórkowe po zakończeniu realizacji do stanu z przed rozpoczęcia prac.

Roboty wyburzeniowe należy wykonywać metodą mechaniczną. Nie wolno stosować materiałów wybuchowych.

## **2. Materiały.**

Wykonawca jest zobowiązany przed złożeniem faktury dostarczyć dokumenty związane z utylizacją materiałów wymaganych stosownymi przepisami i rozporządzeniami.

Kody odpadów:

17 03 80, 17 04, 17 05, 17 08, 17 09, 17 09 04

## **3. Sprzęt.**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem.

3.1 Przedłużacze.

3.2 Szlifierki kątowe.

3.3 Zestaw gazowy do cięcia stali.

3.4 Samochód samowyładowczy o poj. skrzyni min. 3,5 tony szt. 1

3.5 Koparka lub koparko-ladowarka o pojemności łyżki 0,6 m<sup>3</sup> szt. 1

## **4. Transport.**

Transport gruzu ma uwzględnić ewentualne ograniczenia w tonażu samochodów poruszających się po ww. terenie, ażeby nie dopuścić do zbyt dużych osiadań gruntu. Samochody mają wyjeżdżać na ulicę po uprzednim oczyszczeniu kół.

## **5.Wykonywanie robót.**

### **5.1 Roboty przygotowawcze.**

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zlikwidować nieczynną sieć i przyłącza energii elektrycznej,
- zlikwidować nieczynną sieć wodociągową oraz przyłącze wodociągowe,
- zdemontować wszelkie istniejące uzbrojenie terenu

### **5.2. Ogólne zasady wykonania robót**

Roboty demontażowe wykonywać zgodnie z założoną i zatwierdzoną przez Inspektora nadzoru technologią z zachowaniem środków bezpieczeństwa i przepisów BHP. Roboty demontażowe prowadzić metodą ręczną przy użyciu drobnego sprzętu. Zamawiający wymaga, żeby wykonawca wykonywał wszelkie roboty demontażowe z należytą starannością w celu odzyskania maksymalnej ilości nieuszkodzonych elementów, które będzie można ewentualnie wykorzystać powtórnie.

Przy pracy o ile jest to konieczne stosować lekkie rusztowania, przestawne. Materiały z rozbiórek należy usunąć ręcznie. W żadnym przypadku niedopuszczalne jest wyrzucanie materiałów na zewnątrz przez okno.

Materiały z demontażu, do momentu wywieżenia składować w miejscu wskazanym przez Inwestora.

W trakcie prowadzenia robót będą powstawały odpady z grupy 1701 tj. odpady z budowy, remontów i demontażu. (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. §2 ust. 17 w sprawie katalogu odpadów) i postępowanie z nimi musi być zgodne z obowiązującymi przepisami o odpadach.

Materiały, elementy przywiezione, uzyskane w wyniku robót demontażowych ekspozycji należy posegregować na nadające się do powtórniego wbudowania lub do utylizacji. Wszystkie elementy możliwe do powtórniego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń.

Zgodnie z Ustawą o odpadach z 7 kwietnia 2001r. (z późniejszymi zmianami) § 33, posiadacz odpadów może przekazać określone rodzaje odpadów w celu ich wykorzystania osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej, niebędącym przedsiębiorcami, na ich własne potrzeby.

Lista powstających odpadów (Dz.U. z dn. 4 maja.2006r.) do zagospodarowania:

*17 01 01 Odpady betonu oraz gruzu betonowy z rozbiórek i remontów* – do utwardzenia powierzchni, budowy fundamentów, wykorzystania jako podsypki pod posadzki na gruncie po rozkruszeniu.

*17 01 02 Gruz ceglany* – do utwardzenia powierzchni, budowy fundamentów, wykorzystania jako podsypki pod posadzki na gruncie po rozkruszeniu.

*17 01 03 Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia (wykonane z ceramiki)* –j.w.

*17 02 01 Drewno* – do wykorzystania jako paliwa, o ile nie jest zanieczyszczone impregnatami i powłokami ochronnymi, lub do wykonywania drobnych napraw i konserwacji, lub do wykorzystania jako materiał budowlany.

*17 07 04 Mieszanki metali* - do wykonywania drobnych napraw i konserwacji, lub do recyklingu

**5.3 Pokrycia dachowe** - rozebrać ręcznie. Przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

**5.4 Więźba dachowa** - rozbierać ręcznie. Materiał odnieść poza obręb budynku, przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

**5.5 Rozebranie stropów, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, nadproży i podciągów** rozebrać ręcznie lub mechanicznie do poziomu terenu, przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

**5.6 Demontaż stolarki budowlanej** .

Elementy stolarki i ślusarki wykuć z otworów, przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

**5.7 Rozbiórka utwardzenia nawierzchni z płyt betonowych oraz innych nawierzchni betonowych itp** należy rozebrać przy użyciu koparki samojezdnej. Elementy uzyskane z rozbiórki wywieźć na odpowiednie składowiska.

**5.8** Powstały po rozbiórce teren wyrównać i zasypać gruntem piaszczystym zagęszczanym warstwami.

**5.9.** Teren splantować i oczyścić z resztek materiałów

**6. Kontrola jakości robót.**

Na materiały wywiezione do utylizacji wykonawca rozbiórki ma dostarczyć Inwestorowi odpowiednie zaświadczenia z miejsca ich składowania lub utylizacji.

**7. Odbiór robót.**

Odbiory dotyczyć będą zgodności wykonywania rozbiórki i wyburzeń, zabezpieczenia terenu wokół robót wyburzeniowych, odbioru wymaganych dokumentów z miejsc utylizacji wywożonych odpadów. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona oceny jakościowej:

- rozbiórki - na podstawie wizji lokalnej i przedłożonych dokumentów,

- uporządkowania terenu po wykonanych robotach rozbiórkowych i wyburzeniowych robót na podstawie wizji lokalnej,

#### **8. Podstawa płatności.**

Podstawą wystawienia faktury za wykonane prace stanowi podpisany przez obie strony bez zastrzeżeń protokół odbioru robót, dostarczenie Zamawiającemu kart przekazania odpadów. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z umową przelewem w terminie 21 dni licząc od dnia następnego po dacie dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego.

#### **9. Przepisy związane.**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U. z 2003r. Nr 47, Poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2013r. poz. 21 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwaniu wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649, ze zm.).

#### **10. Uwagi szczegółowe**

**10.1.** Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inżynier.

**10.2.** Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inżyniera

**10.3.** Przed przystąpieniem do rozbiórki budynku nr 824 i 825 zabezpieczyć istniejącą tablicę elektryczną; po zakończeniu prac związanych z rozbiórką, tablicę elektryczną przenieść i podłączyć zgodnie z warunkami wydanymi przez Energa S.A.

**10.4.** Ścianę wspólną z budynkiem nr 823 pozostawić, uszkodzenia wyremontować, górę ściany zabezpieczyć obróbką blacharską

**10.5.** Mur ceglany przyległy do rozbieranego budynku nr 184 rozebrać do poziomu terenu, przygotować do transportu i wywieźć do utylizacji.

Opracował: