

Wartość kosztorysowa
Podatek VAT 8,00%
Cena kosztorysowa
Słownie:

Przedmiar

Obiekt	budynek mieszkalny
Rodzaj robót	remont lokalu mieszkalnego
Kod CPV	45453000-7
Lokalizacja	Morcinka 2m16

Przedmiar

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Remont mieszkania - roboty budowlane		
		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze		
1	KNR-W 4-01 0821/08	Rozebranie okładziny ściennej		
		2,2*0,5	m2	1,1
		razem	m2	1,1
2	KNR-W 4-01 0324/02	Obsadzenie w ścianach kratek wentylacyjnych		
			szt	2
3	KNR-W 4-01 0303/01	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowań otworów grubości 1/4 cegły w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej		
		1,2*1,8	m2	2,16
		razem	m2	2,16
4	KNR-W 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej		
		35	m2	35
		razem	m2	35
5	KNR-W 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów na ścianach płaskich, o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2		
		35	m2	35
		razem	m2	35
6	KNR-W 2-02 2004/01	Obudowa jednowarstwowa 50-01 słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych		
		0,6*2,46	m2	1,476
		razem	m2	1,476
		Stolarka okienna i drzwiowa		
7	KNR-W 4-01 0353/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
			szt	5
8	KNR-W 2-02 1027/02	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1,5m2		
		drzwi 0,8*2*2+0,7*2*2	m2	6
		razem	m2	6
9	KNR-W 2-02 1040/01	Drzwi metalowe jednoskrzydłowe		
		0,9*2	m2	1,8
		razem	m2	1,8
10	Kalkulacja indywidualna	Naprawa tynków od strony klatki schodowej po wymianie drzwi		
			kpl	1
11	KNR-W 4-01 0338/04	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/2x1 cegła w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej		
		1,3*2	m	2,6
		razem	m	2,6
12	KNR-W 2-02 0132/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		1,3*2	m	2,6
		razem	m	2,6
13	KNR-W 2-17 0156/01	Nawietrzaki okienne		
			szt	2
14	KNR-W 4-01 0331/02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 cegły dla otworów drzwiowych i okiennych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		0,9*2*2	m2	3,6
		razem	m2	3,6
		Roboty malarskie i okładzinowe		
15	KNR-W 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		sufity 2,95*3,5+2,25*3,3+3,4*2,25+1,5*2,25+1,1*3,5+1,15*1,75	m2	34,638

Przedmiar

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		ściany (2,95+3,5)*2*2,46-0,9*2+(2,25+3,3)*2*2,46-0,9*2+(3,4+2,25)*2*2,46-0,9*2-0,8*2+(1,5+2,25)*2*2,46-0,8*2-2*2+(1,15+1,75)*2*2,46-0,9*2-0,8*2+(1,1*3,5)*2*2,46-0,8*2-0,9*2*2	m2	115,498
		razem	m2	150,136
16	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT		
		sufity 2,95*3,5+2,25*3,3+3,4*2,25+1,5*2,25+1,1*3,5+1,15*1,75	m2	34,638
		ściany (2,95+3,5)*2*2,46-0,9*2+(2,25+3,3)*2*2,46-0,9*2+(3,4+2,25)*2*2,46-0,9*2-0,8*2+(1,5+2,25)*2*2,46-0,8*2-2*2+(1,15+1,75)*2*2,46-0,9*2-0,8*2+(1,1*3,5)*2*2,46-0,8*2-0,9*2*2	m2	115,498
		razem	m2	150,136
17	KNR-W 2-02 0830/04	Gładz gipsowa dwuwarstwowa na ścianach		
		ściany (2,95+3,5)*2*2,46-0,9*2+(2,25+3,3)*2*2,46-0,9*2+(3,4+2,25)*2*2,46-0,9*2-0,8*2+(1,5+2,25)*2*2,46-0,8*2-2*2+(1,15+1,75)*2*2,46-0,9*2-0,8*2+(1,1*3,5)*2*2,46-0,8*2-0,9*2*2	m2	115,498
		razem	m2	115,498
18	KNR-W 2-02 0830/06	Gładz gipsowa dwuwarstwowa na sufitach		
		sufity 2,95*3,5+2,25*3,3+3,4*2,25+1,5*2,25+1,1*3,5+1,15*1,75	m2	34,638
		razem	m2	34,638
19	KNR-W 2-02 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem		
		sufity 2,95*3,5+2,25*3,3+3,4*2,25+1,5*2,25+1,1*3,5+1,15*1,75	m2	34,638
		ściany (2,95+3,5)*2*2,46-0,9*2+(2,25+3,3)*2*2,46-0,9*2+(3,4+2,25)*2*2,46-0,9*2-0,8*2+(1,5+2,25)*2*2,46-0,8*2-2*2+(1,15+1,75)*2*2,46-0,9*2-0,8*2+(1,1*3,5)*2*2,46-0,8*2-0,9*2*2	m2	115,498
		razem	m2	150,136
20	KNR-W 4-01 1209/04	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki okiennej uprzednio malowanej o powierzchni ponad 1,0m2		
		1,27*1,44*1,5+0,8*2,21*1,5+1,71*1,45*1,5	m2	9,114
		razem	m2	9,114
21	KNR-W 4-01 1209/09	Malowanie jednokrotne farbą olejną podokienników i innych elementów uprzednio malowanych o powierzchni do 0,52m2		
			szt	2
22	KNR-W 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych		
		0,6*0,14*2*16	m2	2,688
		razem	m2	2,688
23	KNR-W 4-01 1212/21	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników rurowych		
		2,6*2	m	5,2
		razem	m	5,2
24	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm		
		10	m	10
		razem	m	10
25	KNR K-04 0602/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit		
		4	m2	4
		razem	m2	4
26	KNR K-04 0602/04	Wklejenie pionowej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie Folbit		
			m	2
27	KNR 0-12 0829/01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża		
			m2	4
28	KNR 0-12 0829/06	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą		
			m2	4
		Posadzkowe		
29	KNR-W 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
		2,95*3,5+2,25*3,3+3,4*2,25+1,5*2,25+1,1*3,5+1,15*1,75	m2	34,638
		razem	m2	34,638

Przedmiar

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30	KNR 2-02u2 1130/02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8m2 (zaprawa EVI - sucha mieszanka)		
		2,95*3,5+2,25*3,3+3,4*2,25+1,1*3,5+1,15*1,75	m2	31,263
		razem	m2	31,263
31	KNR 2-02u2 1130/03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm (zaprawa EVI - sucha mieszanka)		
		2,95*3,5+2,25*3,3+3,4*2,25+1,1*3,5+1,15*1,75	m2	31,263
		razem	m2	31,263
32	KNR 2-02u2 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych + podkład pod panele		
		2,95*3,5+2,25*3,3+3,4*2,25+1,1*3,5+1,15*1,75	m2	31,263
		razem	m2	31,263
33	KNR-W 4-01 0415/07	Wymiana listew przyściennych		
		ściany (2,95+3,5)*2-0,9+(2,25+3,3)*2-0,9+(3,4+2,25)*2-0,9-0,8+(1,15+1,75)*2-0,9*2-0,8+(1,1*3,5)*2-0,8-0,9*2	m	40,1
		razem	m	40,1
34	KNR K-04 0602/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit		
		1,5*2,25	m2	3,375
		razem	m2	3,375
35	KNR K-04 0602/03	Wklejenie poziomej taśmy uszczelniającej przy wykonaniu izolacji z folii w płynie Folbit		
		1,5+2,25	m	3,75
		razem	m	3,75
36	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża		
		1,5*2,25+1,16*1,02	m2	4,558
		razem	m2	4,558
37	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą		
		1,5*2,25+1,16*1,02	m2	4,558
		razem	m2	4,558
Utylizacja gruzu				
38	KNR-W 4-01 0109/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	2
39	KNR-W 4-01 0109/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km x7	m3	2
40	Kalkulacja indywidualna	Dopłata za utylizację gruzu	m3	2
Roboty elektryczne				
41	Kalkulacja indywidualna	Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu	kpl	1