KOSZTORYSY, NADZORY, PRZEGLĄDY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
UL. ZAMIEJSKA 2, 76 - 200 SŁUPSK
tel: 607 108 748 marian@tyszka.pl

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL.DŁUGA 4 , 76 - 200 SŁUPSK,
INWESTOR : MIASTO SŁUPSK W ZARZĄDZIE PGM Sp. z o.o., 76-200 SŁUPSK, UL. TUWIMA 4
ADRES INWESTORA : PLAC ZWYCIĘSTWA 3, 76 - 200 SŁUPSK
BRANŻA :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. MARIAN TYSZKA (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : KWIECIEŃ 2019 r.

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II KWARTAŁ 2019 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] ..... % Σ(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA : *INWESTOR :*

Data opracowania
KWIECIEŃ 2019 r.
Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		**ROBOTY ROZBIÓRKOWE**						
1 d.1	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m obmiar = 13,3*8,0+13,3*7,2+5,5*(8,0+7,2)*0,5* 2 = 285,76 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,548 r-g/m2	r-g	156,60				
		-- M --						
2*		płyty pomostowe robocze 0,0141 m2/m2	m2	4,03				
3*		płyty pomostowe komunikacyjne długie 0,0004 m2/m2	m2	0,11				
4*		płyty pomostowe komunikacyjne krótkie 0,0002 m2/m2	m2	0,06				
5*		Bale igl.obrz.gr.50-100mm dł.2,4-6,3mkl.II 0,00003 m3/m2	m3	0,01				
6*		Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II 0,00018 m3/m2	m3	0,05				
7*		Deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.II 0,00002 m3/m2	m3	0,01				
8*		Haki do muru 0,012 kg/m2	kg	3,43				
9*		Druty stalowe okrągłe miękkie 2,0-6,0 mm 0,009 kg/m2	kg	2,57				
10*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50				
		-- S --						
11*		Rusztow.rur.zewn.do 40 m-100 m2 pow.ruszt. 0,156 m-g/m2	m-g	44,58				
Cena jednostkowa:								
2 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych obmiar = 285,76 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,0319 r-g/m2	r-g	9,12				
		-- M --						
2*		siatka 0,1405 m2/m2	m2	40,15				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50				
Cena jednostkowa:								
3 d.1	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu obmiar = 285,76-(1,35*1,5*2+0,5*0,85+0,9* 2,25+1,0*1,5*7) = 268,76 m3	m3					
		-- R --						
1*		robocizna 3,3 r-g/m3	r-g	886,91				
		-- S --						
2*		Wyciąg wolnostojący z nap.elektr. 0,5 t 0,12 m-g/m3	m-g	32,25				
3*		Samochód skrzyniowy pow. 5-10 t (1) 0,02 m-g/m3	m-g	5,38				
Cena jednostkowa:								
4 d.1	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami obmiar = 0,64*1,86 = 1,19 m3	m3					
		-- R --						
1*		robocizna 13 r-g/m3	r-g	15,47				
Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład obmiar = 5,95*13,3 = 79,14 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,2 r-g/m2	r-g	15,83				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do	m					
d.1	0545-04	użytku obmiar = 12,3 m						
		-- R --						
1*		robocizna 0,15 r-g/m	r-g	1,85				
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadają-	m					
d.1	0545-06	cej się do użytku obmiar = 7,5 m						
		-- R --						
1*		robocizna 0,11 r-g/m	r-g	0,83				
Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się	m^2					
d.1	0545-08	do użytku obmiar =						
		12,3*0,25<pas nadrynnowy> 3,08 (5,95*2+13,3)*0,4<wiatrownice> 10,08 [(1,5+0,5)*2+(0,6+0,55)*2]*0,4<obróbki komi-						
		nów> 2,52 RAZEM 15,68 m^2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,3 r-g/m^2	r-g	4,70				
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - de-	m^2					
d.1	0403-02	skowanie dachu na styk obmiar = 5,95*13,3 = 79,14 m^2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,17 r-g/m^2	r-g	13,45				
Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - de-	m					
d.1	0403-08	ski okapowe, gzymsowe, wiatrowe obmiar = (5,95+13,3)*2 = 38,50 m						
		-- R --						
1*		robocizna 0,11 r-g/m	r-g	4,24				
Cena jednostkowa:								
11	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po-	szt.					
d.1	0353-04	wierzchni do 2 m2 - okiennych i drzwiowych obmiar =						
		10<okienne> 10,00 10<drzwiowe> 10,00 RAZEM 20,00 szt.						
		-- R --						
1*		robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	23,20				
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych pros-	m^2					
d.1	0403-04	tych obmiar = 5,95*13,3 = 79,14 m^2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,15 r-g/m^2	r-g	11,87				
Cena jednostkowa:								
13	KNR-W 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m^3					
d.1	0349-01	obmiar = (1,5*0,55+0,6*0,55)*0,8 = 0,92 m^3						
		-- R --						
1*		robocizna 7,35 r-g/m^3	r-g	6,76				
Cena jednostkowa:								
14	KNR-W 4-01	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji	m^2					
d.1	0442-02	drewnianej obmiar = 2,28*3,2*2 = 14,59 m^2						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		-- R --						
1*		robocizna 6,06 r-g/m2	r-g	88,42				
Cena jednostkowa:								
15 d.1	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg obmiar = 4,5*(2,3+2,4+4,5)+1,2*2,28<parter> 44,14 4,5*(2,3+2,4+4,5)+1,2*2,28<piętro> 44,14 4,5*12,38<poddasze użytkowe> 55,71 RAZEM 143,99 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,26 r-g/m2	r-g	37,44				
Cena jednostkowa:								
16 d.1	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów obmiar = 4,5*16<parter> = 72,00 m	m					
		-- R --						
1*		robocizna 0,09 r-g/m	r-g	6,48				
Cena jednostkowa:								
17 d.1	KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe obmiar = 44,14+55,71 = 99,85 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,21 r-g/m2	r-g	20,97				
Cena jednostkowa:								
18 d.1	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy obmiar = 99,85 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,14 r-g/m2	r-g	13,98				
Cena jednostkowa:								
19 d.1	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych obmiar = 99,85 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,3 r-g/m2	r-g	29,96				
Cena jednostkowa:								
20 d.1	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych obmiar = 4,9*18 = 88,20 m	m					
		-- R --						
1*		robocizna 0,51 r-g/m	r-g	44,98				
		-- M --						
2*		materiały pomocnicze 0,5 %(od R)	%	0,50				
Cena jednostkowa:								
21 d.1	KNR 4-04 0105-03	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej obmiar = 2,6*4,5-0,9*2,0<parter> 9,90 2,6*4,5+2,6*(2,4+2,28+2,3)-0,9*5 25,35 RAZEM 35,25 m2	m2					
		-- R --						
1*		robocizna 0,53 r-g/m2	r-g	18,68				
		-- M --						
2*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,50				
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
22 d.1	KNR AT-06 0104-02	Rozebranie i załadunek ładowarką kołową murów, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych - samochody samowyładowcze obmiar = [(8,0+7,2)*13,3+4,6*8,1]*1,8*0,4<ściany podłużne zewnętrzne> 172,38 [4,5*5,5*2]*0,25*1,8<ściany nośne wewnętrzne> 22,28 -(0,9*2,0*4*0,25*1,8)<otwory drzwiowe> -3,24 -(1,35*1,5*2+0,5*0,85+0,9*2,25+1,0*1,5*7)*1,8*0,4<otwory okienne> -12,24 RAZEM 179,18 t	t					
		-- S --						
1*		Kop.-spych.lub kop.-ładow. 0,15 (1) 0,05 m-g/t	m-g	8,96				
2*		Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,09 m-g/t	m-g	16,13				
Cena jednostkowa:								
23 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km obmiar = 1,19<poz 4> 1,19 0,92<poz 13> 0,92 35,25*0,15<poz 21> 5,29 179,98/1,6<poz 22> 112,49 RAZEM 119,89 m3	m3					
		-- R --						
1*		robocizna 0,86 r-g/m3	r-g	103,11				
		-- S --						
2*		samochód samowyładowczy 5 t 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m3	m-g	76,73				
Cena jednostkowa:								
24 d.1	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji gruzu ceglanego obmiar = 119,89*1,6 = 191,82 t	t					
		-- M --						
1*		utylizacja gruzu 1 t/t	t	191,82				
Cena jednostkowa:								
25 d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport drewna opałowego samochodem samowyładowczym na odległość do 1 km obmiar = 74,14*0,025<poz 9> 1,85 38,5*0,15*0,025<poz 10> 0,14 88,2*0,11*0,14<poz 12> 1,36 14,59*0,05<poz 14> 0,73 143,99*0,032<poz 15> 4,61 72,0*0,1*0,12<poz 16> 0,86 99,85*0,019<poz 18> 1,90 99,85*0,025<poz 19> 2,50 88,2*0,16*0,25<poz 20> 3,53 127,5*0,18*0,22<poz 25> 5,05 RAZEM 22,53 m3	m3					
		-- S --						
1*		Samochód samowyładowczy do 5 t (1) 0,325 m-g/m3	m-g	7,32				
Cena jednostkowa:								
26 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie papy samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km obmiar = 79,14*0,02 = 1,58 m3	m3					
		-- R --						
1*		robocizna 0,86 r-g/m3	r-g	1,36				
		-- S --						
2*		samochód samowyładowczy 5 t 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m3	m-g	1,01				
Cena jednostkowa:								
27 d.1	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji papy obmiar = 1,58*1,9 = 3,00 t	t					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- M -- utylizacja papy 1 t/t	t	3,00				
Cena jednostkowa:								
28 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie i utylizacja styropianu samochodami samowyładowczymi na odległość 8 km obmiar = 268,76*0,1 = 26,88 m^3	m^3					
1*		-- R -- robocizna 0,86 r-g/m^3	r-g	23,12				
2*		-- M -- utylizacja styropianu 0,15 t/m^3	t	4,03				
3*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0,5+7*0,02=0,64 m-g/m^3	m-g	17,20				
Cena jednostkowa:								
29 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3)	m-g					
1*		-- S -- rusztowanie 896,023744/(0,84*5)=213,34 m-g	m-g	213,34				
Cena jednostkowa:								
30 d.1	Kalkulacja własna	Inwentaryzacja powykonawcza, geodezyjna obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- inwentaryzacja powykonawcza 1 kpl./kpl.	kpl.	1,00				
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

ROBOTY ROZBIÓRKOWE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		**ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE**						
31 d.2	KNR-W 2-01 0505-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. IV obmiar = 6,0*14,0 = 84,00 m2 -- R -- robocizna 0,138 r-g/m2	m2 r-g	11,59				
Cena jednostkowa:								
32 d.2	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim obmiar = 84,0*0,1 = 8,40 m3 -- R -- robocizna 1,06*0,955=1,0123 r-g/m3 -- M -- ziemia urodzajna 0,15 m3/m3	m3 r-g m3	8,50 1,26				
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: