
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : "Rewitalizacja Traktu Książęcego" w Słupsku - Rewitalizacja kamienicy
ADRES INWESTYCJI : Al. Wojska Polskiego 10
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wojska Polskiego 10
ADRES INWESTORA : 76-200 Słupsk, ul. Wojska Polskiego 10

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Konstanty Lemański

DATA OPRACOWANIA : 19.10.2009

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.10.2009

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1Wojska Polskiego 10					
1.1Remont dachu					
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.1	0519-04	12.6*8+5.2*3.4+5.6*4.6+12.6*3.4	m ²	187.080	
				RAZEM	187.080
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1.1	0519-05	187.08	m ²	187.080	
				RAZEM	187.080
3	KNR 4-01	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
d.1.1	0414-02	187*0.7	m ²	130.900	
				RAZEM	130.900
4	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.1.1	0631-01	187.08	m ²	187.080	
				RAZEM	187.080
5	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - papa asfaltowa mocowana na gwoździe	m ²		
d.1.1	0501-01	187.08	m ²	187.080	
				RAZEM	187.080
6	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia SBS PYE PV 250S52 - gr min . 5.2 mm	m ²		
d.1.1	0519-02	187.08	m ²	187.080	
				RAZEM	187.080
7	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia SBS PYE PV 250S52 - gr min . 5.2 mm	m ²		
d.1.1	0519-04	0.2*(4*0.48*8+2*1.42+1.14+0.64)	m ²	3.996	
				RAZEM	3.996
8	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1.1	202 0541-01	2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-04	12.6+5.6+1.2+5.2+8	m	32.600	
				RAZEM	32.600
10	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-06	14.7+15	m	29.700	
				RAZEM	29.700
11	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo- cynkowej. W nakładach m uwzględnić zaślepki rynien- 2 szt.	m		
d.1.1	0522-02	12.6	m	12.600	
				RAZEM	12.600
12	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, oficyna. W nakładach M uwzględnić 3 szt. narożnikówwewn. i zewn.	m		
d.1.1	0522-02	20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
13	KNR-W 2-02	Analogiaa - wpusty rynnach z blachy tytan-cynk i powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
d.1.1	0522-06	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk - w nakładach uwzględnić dwa kolana	m		
d.1.1	0529-02	14.7	m	14.700	
				RAZEM	14.700
15	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej - oficyna. W nakładach uwzględnić 3 kolana.	m		
d.1.1	0529-02	15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
16	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1	0535-07	0.3*(4.6+5.6+1.2+5.2+8)+0.25*(1.05*17+1.55*2+0.4*7)	m ²	13.318	
				RAZEM	13.318
1.2Remont elewacji					
17	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 16 m	m ²		
d.1.2	1609-02	13.6*14.7+10.3*4.6+18.8*15	m ²	529.300	
				RAZEM	529.300
18	KNR 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1.2	0533-02	13.1*0.3*3+0.2*9.9+1.3*4*0.35+1.66*0.35*3+1*0.2*4	m ²	18.133	
				RAZEM	18.133

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych nakrapianych ścianach płaskich, loggiach, balkonach (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1.2	0730-01	18	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
20	TZKNBK XV	Oczyszczenie z rdzy balustrad balkonowych	m ²		
d.1.2	0548-01	3.5*1.1*2	m ²	7.700	
				RAZEM	7.700
21	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
d.1.2	1212-08	7.7+2.4*2.5	m ²	13.700	
				RAZEM	13.700
22	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.2	2608-01	13.6*14.7+2*3.5+2*3.2*2+3.2*2*0.75+0.5*(7.2+2.5+3.2*7)-9.82-18.4-2*1.5*3.2	m ²	202.750	
				RAZEM	202.750
23	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.2	202 1134-02	202.75	m ²	202.750	
				RAZEM	202.750
24	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - beton - praca na wysokości 5-10 m	m ²		
d.1.2	1204-04	202.75*1.4	m ²	283.850	
				RAZEM	283.850
25	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - oficyna	m ²		
d.1.2	0701-05	10.3*4.6+18.8*15-2.1*16-0.5*2-0.24*7-2*3.15-1.5-7.5+0.2*12.6	m ²	283.320	
				RAZEM	283.320
26	TZKNBK IX	Oczyszczenie głowic kombinowanych o wys. do 50 cm - zdjęcie farby emulsyjnej	szt.		
d.1.2	5448-03	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
27	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6 m2	m ²		
d.1.2	0929-02	7*0.24+2*0.5	m ²	2.680	
				RAZEM	2.680
28	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi gr 2 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i tynkiem mineralnym o gr 2mm malowanym dwukrotnie farbą silikonową	m ²		
d.1.2	2614-08	0.32*(5.2*16+5.5*3+3.5+1.6*7)	m ²	36.608	
				RAZEM	36.608
29	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr 12 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i tynkiem mineralnym o gr 2mm malowanym dwukrotnie farbą silikonową	m ²		
d.1.2	2614-02	283.32	m ²	283.320	
				RAZEM	283.320
30	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.2	2612-08	105+10.3+2*15+2.5+6+3.5	m	157.300	
				RAZEM	157.300
31	KNR 0-33	Montaż profili elewacyjnych - opaska typ 1 (produkcja indywidualna)	m		
d.1.2	0118-02	5.4*16+4.2+5.9*3	m	108.300	
				RAZEM	108.300
32	KNR 0-33	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy podokienne typ 64	m		
d.1.2	0118-08	1.3*17+1.8*3	m	27.500	
				RAZEM	27.500
33	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1.2	202 0541-02	0.35*0.45*7+0.42*(1.35*17+1.85*3+4.6+18.8)-0.35*0.2*20	m ²	21.501	
				RAZEM	21.501
1.3 remont klatki schodowej					
34	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1.3	0212-01	36*0.05	m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
35	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarłe na ostro	m ²		
d.1.3	1104-01	35	m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
36	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1.3	1104-03	2*35	m ²	70.000	
				RAZEM	70.000
37	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
d.1.3	1118-03	35	m ²	35.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNR 0-12	Okladziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	RAZEM	35.000
d.1.3	1120-03	1.56*10*0.45	m ²	7.020	
				RAZEM	7.020
39	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1.3	1202-09	36+107	m ²	143.000	
		2.46*0.98+1.73*0.92+(2.1+0.6+0.27)*1.97+1.87*1.6+2.87*1.6+1.71*1.8+(0.65+0.31)*2.2+2.4*1.7+1.9*2.1+2.9*1.9+1.72*1.9+(0.62+0.3)*2.5+2.2*1.9+1.87*1.75+2.75*1.4+1.87*0.9	m ²	54.761	
				RAZEM	197.761
40	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.3	1204-08	36+107+54.76	m ²	197.760	
				RAZEM	197.760
41	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.3	202 1134-01	36	m ²	36.000	
				RAZEM	36.000
42	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.3	202 1134-02	107+54.76	m ²	161.760	
				RAZEM	161.760
43	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.3	1204-01	36	m ²	36.000	
				RAZEM	36.000
44	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1.3	1204-02	107+54.76	m ²	161.760	
				RAZEM	161.760
45	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1.3	1208-02	2.46*0.98+(0.6+0.24+1)*1.2+1.3*1.38+0.9*2+0.94*1.27+2.87*1.14+(0.64+0.24)*1.15+0.67*1.23+(0.3+1.03)*1.17+1.9*1.2+(0.52+0.8)*1.95+2.9*1+(0.6+0.24)*1.36+(0.62+0.3)*1.2+2.2*1.37+1*1+2.8*1.8	m ²	35.125	
				RAZEM	35.125
46	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
d.1.3	1206-05	2.46*0.98+(0.6+0.24+1)*1.2+1.3*1.38+0.9*2+0.94*1.27+2.87*1.14+(0.64+0.24)*1.15+0.67*1.23+(0.3+1.03)*1.17+1.9*1.2+(0.52+0.8)*1.95+2.9*1+(0.6+0.24)*1.36+(0.62+0.3)*1.2+2.2*1.37+1*1+2.8*1.8	m ²	35.125	
				RAZEM	35.125
47	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych cokołów o wysokości do 20 cm	m		
d.1.3	1514-04	2.46+(0.6+0.24+1)+1.3+0.9+0.94+2.87+(0.64+0.24)+0.67+(0.3+1.03)+1.9+(0.52+0.8)+2.9+(0.6+0.24)+(0.62+0.3)+2.2+1+2.8	m	27.070	
				RAZEM	27.070
48	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1.3	1212-05	12	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
49	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB 12 mm z zapastowaniem	m ²		
d.1.3	0820-03	27*0.32*1.26+7*24	m ²	41.886	
		0.94*0.3*59+1*1.16*3	m ²	20.118	
				RAZEM	62.004
50	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
d.1.3	1105-03	41.89	m ²	41.890	
		0.94*0.3*59+1*1.16*3	m ²	20.118	
				RAZEM	62.008
51	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe Garmrad rekord 43	m ²		
d.1.3	1123-02	41.89	m ²	41.890	
		0.94*0.3*59+1*1.16*3	m ²	20.118	
				RAZEM	62.008
52	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1.3	1123-04	24	m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
53	KNR-W 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
d.1.3	0425-01	18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
54	KNR-W 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice	szt.		
d.1.3	0425-02				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
55	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2	szt.		
d.1.3	1209-13	50	szt.	50.000	
		59	szt.	59.000	
				RAZEM	109.000
56	KNR 2-02	Montaż kątowników ochronnych stopni schodowych	m		
d.1.3	1217-05	49	m	49.000	
		0.9*59	m	53.100	
				RAZEM	102.100
57	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 + parapety wewnętrzne	m ²		
d.1.3	0929-10	1.14*2.15*3	m ²	7.353	
				RAZEM	7.353
58	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.3	0353-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.3	0353-05	1.3*1.94	m ²	2.522	
				RAZEM	2.522
60	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
d.1.3	1027-02	1.3*1.94+0.84*1.9	m ²	4.118	
				RAZEM	4.118
61	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
d.1.3	1120-03	1.4	m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
62	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne	m		
d.1.3	0411-07	30	m	30.000	
				RAZEM	30.000
1.4 Wywóz gruzu					
63	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
d.1.4	0108-17	0.02*(144+18+283)+1.8	m ³	10.700	
				RAZEM	10.700
64	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - dodatkowe 7 km	m ³		
d.1.4	0108-20	10.70	m ³	10.700	
				RAZEM	10.700