PROTOKÓŁ (wzór) - *Załącznik nr 1A do umowy*

z okresowej kontroli instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym*/użytkowym*

na podstawie art. 62 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)

Data przeprowadzenia przeglądu: ..... 20…..r.

Adres mieszkania (lokalu): Słupsk ul. ……..…….....……. Nr ……...…. m. ……

Najemca*/użytkownik* mieszkania*/lokalu*: ……...…….....…….

Imię i nazwisko

I. Ocena stanu instalacji gazowej

1. Rodzaj używanego gazu: sieciowy **GZ-50*** / propan-butan (butlowy)*

	ocena stanu	
2. Gazomierz – ocena szczelności - ZBIORCZY*	DOBRY	ZŁY
3. Gazomierz – wentylacja szafki - ZBIORCZY*	DOBRY	ZŁY
4. Gazomierz – ocena szczelności połączeń z gazomierzem*	SZCZELNY	NIESZCZELNY
5. Gazomierz – plomba*	JEST	BRAK
6. Rodzaj instalacji gazowej: spawana* / skręcana*	DOBRY	ZŁY
7. Ocena stanu technicznego przewodów gazowych*	DOBRY	ZŁY
8. Ocena stanu technicznego kurków gazowych*.....	DOBRY	ZŁY
9. Usytuowanie zaworu głównego*	PRAWIDŁOWE	NIEPRAWIDŁOWE
10. Dostęp do kurków gazowych odcinających odbiorniki gazu*	DOBRY	ZŁY
11. Ocena prawidłowości odprowadzenia spalin*	DOBRY	ZŁY
12. Wkład kominowy odprowadzenia spalin od kotła CO*	JEST	BRAK
13. Usytuowanie kotła CO : kotłownia*; kuchnia* ; łazienka* ; inne*	PRAWIDŁOWE	NIEPRAWIDŁOWE
14 Wentylacja pomieszczeń z odbiornikami. gazowymi **kratka** wentylacyjna*	DROŻNA / ZASŁONIĘTA / BRAK	
15. Zgodność instalacji z przepisami*	ZGODNA	NIEZGODNA
16. Szczelność całej instalacji gazowej*	SZCZELNA	NIESZCZELNA

w przypadku nieszczelności wskazać lokalizację: .....
.....

II. Ocena stanu technicznego urządzeń gazowych wraz z badaniem procesu spalania

Rodzaj urządzenia (odbiornika)	stan techniczny		
1. Kuchenka gazowa*	DOBRY	Wymaga konserwacji	DO WYMIANY
2. Gazowy podgrzewacz wody*	DOBRY	Wymaga konserwacji	DO WYMIANY
3. Kocioł gazowy: 1 – funkcyjny* / 2 – funkcyjny*	DOBRY	Wymaga konserwacji	DO WYMIANY

III. Z uwagi na zagrożenie życia i zdrowia mieszkańców zamknięto dopływ gazu * : do całego mieszkania* / do kuchenki gazowej* /do piecyka gazowego*/ do kotła gazowego*/.

Uwaga! Do czasu usunięcia wad lub wymiany w/w. urządzeń gazowych na nowe zabrania się korzystania z w/w urządzeń gazowych oraz otwierania zamkniętego kurka gazowego

IV. Uwagi i zalecenia pokontrolne do wykonania przez :

a) Zarządcę / właściciela: ....
.....

b) Dostawcę gazu PSG Sp. z o.o. Rejon Gazowniczy Słupsk ul. Moniuszki 1: ..... **wymianę gazomierza lokator zgłasza do Pogotowia Gazowego - tel. 992**

c) użytkownika lokalu: ....
.....

Stosownie do obowiązujących zasad w zakresie napraw wewnątrz lokali naprawa lub wymiana urządzeń powinna być dokonana przez użytkownika lokalu w terminie do **4 tygodni** od daty stwierdzenia usterki..

Po usunięciu usterki najemca / właściciel zobowiązany jest dostarczyć do Zarządcy pisemne oświadczenie o usunięciu usterek podpisane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia (czytelny podpis i pieczątka z numerem uprawnień)

Przyjąłem do wiadomości, kopię protokołu otrzymałem : .....

Czytelny podpis i data : użytkownika lokalu

V. Instalacja w lokalu dopuszczona*/ nie dopuszczona* - do dalszej eksploatacji

Skład zespołu przeprowadzającego przegląd: Wykonawca:

1. ..... tel.

2. ....

* niepotrzebne skreślić

czytelny podpis użytkownika lokalu