Słupsk, dnia 14 września 2011 roku

O G Ł O S Z E N I E

Administracja Wspólnot i Lokali Nr 1 Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Słupsku, przy ulicy Prusa 6 ogłasza przetarg ofertowy na;

1. **Remont klatki schodowej Wyspiańskiego 9**
2. **Remont ścian i sufitów w bramie Wyspiańskiego 9**

Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 30 listopada 2011 r.**
Przedmiar robót odebrać można w siedzibie Administracji Wspólnot i Lokali Nr 1 Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Słupsku, przy ulicy Prusa 6, w pokoju nr 9 w godzinach od 7.00 do 15.00.

Termin składania ofert upływa dnia 27 września 2011 roku o godzinie 14:00.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie Administracji Wspólnot i Lokali Nr 1 Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Słupsku, przy ulicy Prusa 6. Oferta powinna zawierać cenę ryczałtową wynikającą z załączonego kosztorysu ofertowego na wykonanie prac określonych w otrzymanym przedmiarze robót . Zakłada się minimalny 3 letni okres gwarancji.

Złożenie oferty jest równoznaczne z tym, iż oferent zapoznał się z zakresem i przedmiarem robót, oraz, że dokonał sprawdzenia zakresu robót niezbędnych dla prawidłowego wykonania remontu na nieruchomości i że nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń z tego tytułu.
Koperta ma być zaadresowana według poniższego wzoru:

PGM/AW1 -OFERTA Remont klatki schodowej Wyspiańskiego 9 w Słupsku.
PGM/AW1 -OFERTA Remont ścian i sufitów w bramie Wyspiańskiego 9 w Słupsku.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28 września 2011 r.** w siedzibie zamawiającego przy ul. Prusa 6, pokój nr 3.
Postępowanie nie zostało poprzedzone wstępną kwalifikacją.

W przetargu ofertowym mogą wziąć udział wykonawcy nie podlegający wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 oraz spełniający warunki zawarte w art. 22 ustawy „Prawo zamówień publicznych"- oświadczenie musi być załączone do oferty.

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest administrator Grzegorz Wierzbicki tel. 059 8487586, pokój nr 9 w godz. 7.00 do 15.00.

Kryteria wyboru ofert:
1. Cena ofertowa, wiarygodność firmy /referencje/, okres gwarancji, posiadane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 50 000 zł /kopia załączona do oferty/.
2. Wyboru wykonawcy dokona zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Wyspiańskiego 9.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
ds. technicznych
Administracji Wspólnot i Lokali Nr 1
Daria Graczyk