Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o.

76-200 Słupsk ul.Tuwima 4

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego w ograniczonym zakresie
ADRES INWESTYCJI : Długa 37/9
INWESTOR : Miasto Słupsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Prus (budowlana)
Marzena Sment Ciebielska (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 13.10.2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.10.2016

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Remont lokalu w ograniczonym zakresie, z uwagi na nieszczelne pokrycie dachowe; obejmujący:
1- wymianę drzwi zewnętrznych - wejścowych do lokalu wraz z ościeznicą
2- wymianę stolarki okiennej
3- wymianę pionu kanalizacyjnego na pełnej wysokości w budynku dla zasilania lokalu M5

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		**Roboty ogólnobudowlane**			
1.1		**Częściowa wymiana stolarki**			
1 d.1. 1	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 wraz z montażem nawiewników higrosterowanych szt 4 1.42*1.1*4	m2 m2	 6.248	
				RAZEM	6.248
2 d.1. 1	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych 0.9*2.1	m2 m2	 1.890	
				RAZEM	1.890
1.2		**Roboty w mieszkaniach poniżej - Parter , 1 piętro zwi,azane z wymianą pionu kanalizacyjnego dla zasilenia lokalu M9**			
3 d.1. 2	KNR-W 4-01 0208-11 analogia	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w stopie drewnianym o grubości do 30 cm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
4 d.1. 2	KNR 2-02 2011-02 analogia	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm - obudowa pionu kanalizacyjnego 2*2.6*0.52	m2 m2	 2.704	
				RAZEM	2.704
5 d.1. 2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej 2*2.6*0.52	m2 m2	 2.704	
				RAZEM	2.704
6 d.1. 2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 45	m2 m2	 45.000	
				RAZEM	45.000
7 d.1. 2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 52	m2 m2	 52.000	
				RAZEM	52.000
2		**INSTALACJA WOD. - KAN.**			
2.1		**Instalacja wodociągowa**			
8 d.2. 1	KNNR 8 121-1	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 15-20 mm 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
9 d.2. 1	KNNR 8 108-1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm, na ścianie 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
10 d.2. 1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
11 d.2. 1	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o połącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
12 d.2. 1	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E) 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
13 d.2. 1	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
15 d.2. 1	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
2.2		**Instalacja kanalizacji sanitarnej**			
16 d.2. 2	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
17 d.2. 2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m^2		
		2	m^2	2.000	
				RAZEM	2.000
18 d.2. 2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - wykop bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3m	m^3		
		1.2	m^3	1.200	
				RAZEM	1.200
19 d.2. 2	KNNR 8 0222-01	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50-100mm w wykopie	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
20 d.2. 2	KNNR 8 225-2	Demontaż urządzeń sanitarnych zmywaka, zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2. 2	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm	m^3		
		0.2	m^3	0.200	
				RAZEM	0.200
22 d.2. 2	KNR-W 2- 15 0203-03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
23 d.2. 2	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 25cm	m^3		
		0.3	m^3	0.300	
				RAZEM	0.300
24 d.2. 2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III	m^3		
		0.65	m^3	0.650	
				RAZEM	0.650
25 d.2. 2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego-uzupełnnienie posadzki	m^3		
		2	m^3	2.000	
				RAZEM	2.000
26 d.2. 2	KNNR 4 0222-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.2. 2	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną w WC	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28 d.2. 2	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną w lokalu na parterze	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2. 2	KNR 2-15 0205-04	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
30 d.2. 2	KNR 2-15 0224-03	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt" w lokalu na parterze z odzysku	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2. 2	KNR 2-15 0208-05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową w lokalu na parterze	podejście		
		1	podejście	1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.2. 2	KNR 4-01 0339-04	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		6.5	m	6.500	
				RAZEM	6.500
33 d.2. 2	KNR 4-01 0325-05	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 cegła w ścianach z cegieł	m		
		6.5	m	6.500	
				RAZEM	6.500
34 d.2. 2	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 100mm	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.2. 2	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,2m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.2. 2	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,2m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach w lokalach na parterze i I p.	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
37 d.2. 2	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
38 d.2. 2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
39 d.2. 2	KNR 2-15 0208-05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście		
		1	podejście	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2. 2	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.2. 2	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42 d.2. 2	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3		
		0.5	m3	0.500	
				RAZEM	0.500
43 d.2. 2	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km- 7km	m3		
		0.5	m3	0.500	
				RAZEM	0.500

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Ogrodzona 20m.?

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		**Roboty ogólnobudowlane**			
1.1		**Rozbiórki**			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
	kuchnia	6.34	m2	6.340	
				RAZEM	6.340
2 d.1.1	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami	m3		
		0.75*0.88*1.82	m3	1.201	
				RAZEM	1.201
3 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		2.2*(1.71*2+2.04*2)	m2	16.500	
				RAZEM	16.500
4 d.1.1	KNR 4-01 0348-04 analogia	Rozebranie obudowy wanny	m2		
		1.7*0.5+1.0*1	m2	1.850	
				RAZEM	1.850
5 d.1.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet	m2		
		3.61*2+6.18*2+1.71*2+3.65*2	m2	30.300	
				RAZEM	30.300
6 d.1.1	KNR 4-01 0427-06	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych	m2		
		6.76	m2	6.760	
				RAZEM	6.760
7 d.1.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2		
		2.61*(6.18*2+3.61*2+1.71*2+3.65*2) <ściany>	m2	79.083	
		-15 <odbite tynki>	m2	-15.000	
				RAZEM	64.083
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3		
		1.14	m3	1.140	
				RAZEM	1.140
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km	m3		
		1.14	m3	1.140	
				RAZEM	1.140
1.2		**Roboty remontowe**			
10 d.1.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m2		
		15	m2	15.000	
				RAZEM	15.000
11 d.1.2	KNR-W 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		15	m2	15.000	
				RAZEM	15.000
12 d.1.2	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna - ściany	m2		
		25	m2	25.000	
				RAZEM	25.000
13 d.1.2	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m2		
		31.34	m2	31.340	
				RAZEM	31.340
14 d.1.2	NNRNKB 7 1134-01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2		
		31.34	m2	31.340	

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	31.340
15 d.1. 2	NNRNKB 7 1134-02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2		
		3.61*2+6.18*2+1.1*(3.65*2+1.71*2+2.04*2+1.71*2)	m2	39.622	
				RAZEM	39.622
16 d.1. 2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej	m2		
		2.0*(1.7+1.0)	m2	5.400	
				RAZEM	5.400
17 d.1. 2	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie OSB gr.22mm	m2		
		31.34	m2	31.340	
				RAZEM	31.340
18 d.1. 2	KNR-W 2-02 0830-04	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		3.61*2+6.18*2+1.1*(3.65*2+1.71*2+2.04*2+1.71*2)	m2	39.622	
				RAZEM	39.622
19 d.1. 2	NNRNKB 10 2015-04	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z płyt gipsowych, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2	m2		
		2.4*4.63+3.25*4.63+4.63*1.8	m2	34.494	
				RAZEM	34.494
20 d.1. 2	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m2		
		31.34	m2	31.340	
		2.61*(6.18*2+3.61*2)+1.1*(3.65*2+1.71*4+2.04*2)+1.5*(3.65*2+1.71*4+2.04*2)	m2	98.476	
				RAZEM	129.816
21 d.1. 2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie w ścianach kratek wentylacyjnych 14x21cm	szt		
		2	szt	2.000	
1.3		**Stolarka drzwiowa i okienna**		RAZEM	2.000
22 d.1. 3	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2-drzwi	m2		
		2	m2	2.000	
				RAZEM	2.000
23 d.1. 3	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
24 d.1. 3	KNR-W 2-02 1022-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe o powierzchni do 1,6m2 z szybą ponad 0,25m2, fabrycznie wykończone	m2		
		2*0.8*2.05	m2	3.280	
				RAZEM	3.280
25 d.1. 3	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m2		
		0.9*2.1	m2	1.890	
				RAZEM	1.890
26 d.1. 3	KNR 4-01 0902-02	Montaż nawiewników higrosterowanych w oknach PCV	szt.		
		3	szt.	3.000	
1.4		**Prace pomocnicze i towarzyszące**		RAZEM	3.000
27 d.1. 4	kalkulacja warsztatowa	Koszt naprawy elementów klatki schodowej po wymianie drzwi wejściowych zewnętrznych oraz robotach elektrycznych na klatce schodowej	kpl		
		1	kpl	1.000	
2		**INSTALACJA WOD. - KAN.**		RAZEM	1.000
2.1		**Instalacja wodociągowa**			

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28 d.2. 1	KNNR 8 121-1	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 15-20 mm	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2. 1	KNNR 8 108-1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm, na ścianie	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
30 d.2. 1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2. 1	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o połącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
32 d.2. 1	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, bateriii, bojlera itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
33 d.2. 1	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0122-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.2. 1	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E)	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
37 d.2. 1	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2. 1	KNR 2-15 0114-01	Zawory kątowy do pralki i płuczki o śr.nom. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
39 d.2. 1	KNR 2-15 0114-01	Zawory kątowy pod baterię zlewozmywakową o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2. 1	KNR-W 2- 15 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 60 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.2. 1	KNR 4-01 0336-02	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
42 d.2. 1	KNR 4-01 0325-03	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4x1 cegła w ścianach z cegieł	m		

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
43 d.2. 1	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
44 d.2. 1	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
2.2		**Instalacja kanalizacji sanitarnej**			
45 d.2. 2	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
46 d.2. 2	KNNR 8 225-2	Demontaż urządzeń sanitarnych zmywaka, zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.2. 2	KNNR 8 0225-04	Demontaż wanny kąpielowej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.2. 2	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
49 d.2. 2	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 100mm	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.2. 2	KNR 2-15 0213-01	Syfony do pralki	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.2. 2	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
52 d.2. 2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
53 d.2. 2	KNR 2-15 0205-04	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
54 d.2. 2	KNR 2-15 0208-05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową w WC	podej-ście		
		1	podej-ście	1.000	
				RAZEM	1.000
2.3		**Instalacja gazowa**			
55 d.2. 3	KNNR 8 0307-01	Demontaż rurociągu stalowego o średnicy 15-20mm o połączeniach spawanych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
56 d.2. 3	KNR 4-02 0309-01	Demontaż podejścia do gazomierza - rury przyłączeniowej średnicy 20mm	kpl		

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.5	kpl	0.500	
				RAZEM	0.500
57 d.2. 3	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Roboty elektryczne			
58 d.3	kalkulacja warsztatowa	Koszt wykonania pełnej instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym wraz z wyposażeniem dodatkowym: kuchenka elektryczna dwupalnikowa; grzejnik elektryczny energooszczędny - 4szt oraz wymianą linii zasilającej Powierzchnia użytkowa = 31,34m2; Kubatura = 81,48m3 Lokal mieszkalny położony w budynku na drugim piętrze składający się z izb: pokój, łazienka, kuchnia Wyposażenie łazienki: wanna, pralka, grzejnik elektryczny, bojler elektryczny, umywalka Wyposażenie kuchni: kuchenka elektryczna dwupalnikowa, zlew jednokomorowy, lodówka, grzejnik elektryczny Wyposażenie pokój: grzejnik elektryczny 2 szt. 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o.

76-200 Słupsk ul.Tuwima 4

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego w ograniczonym zakresie
ADRES INWESTYCJI : Słupsk, ul. Sygietyńskiego 13/5
INWESTOR : Miasto Słupsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Prus (budowlana)
Marzena Sment Ciebielska (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 13.10.2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.10.2016

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		**Roboty ogólnobudowlane**			
1.1		**Częściowa wymiana stolarki**			
1 d.1. 1	KNR 0-19 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 wraz z montażem nawiewników higrosterowanych szt 4 1.42*1.1*4	m2 m2	 6.248	
				RAZEM	6.248
2 d.1. 1	KNNR 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych 0.9*2.1	m2 m2	 1.890	
				RAZEM	1.890
1.2		**Roboty w mieszkaniach poniżej - Parter , 1 piętro po przeprowadzeniu pionu kanalizacyjnego dla zasilania lokalu M5**			
3 d.1. 2	KNR-W 4-01 0208-11 analogia	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w stopie drewnianym o grubości do 30 cm 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
4 d.1. 2	KNR 2-02 2011-02 analogia	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm - obudowa pionu kanalizacyjnego 2*2.6*0.52	m2 m2	 2.704	
				RAZEM	2.704
5 d.1. 2	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej 2*2.6*0.52	m2 m2	 2.704	
				RAZEM	2.704
2		**INSTALACJA WOD. - KAN.**			
2.1		**Instalacja wodociągowa**			
6 d.2. 1	KNNR 8 121-1	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o średnicy 15-20 mm 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.2. 1	KNNR 8 108-1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm, na ścianie 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
8 d.2. 1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
9 d.2. 1	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o połącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
10 d.2. 1	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E) 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
11 d.2. 1	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
12 d.2. 1	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
13 d.2. 1	KNR 2-15 0110-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) 2	m m	 2.000	
				RAZEM	2.000
2.2		**Instalacja kanalizacji sanitarnej**			

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.2.2	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
15 d.2.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m^2		
		2	m^2	2.000	
				RAZEM	2.000
16 d.2.2	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - wykop bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3m	m^3		
		1.2	m^3	1.200	
				RAZEM	1.200
17 d.2.2	KNNR 8 0222-01	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50-100mm w wykopie	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
18 d.2.2	KNNR 8 225-2	Demontaż urządzeń sanitarnych zmywaka, zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.2.2	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10cm	m^3		
		0.2	m^3	0.200	
				RAZEM	0.200
20 d.2.2	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PCW kanalizacyjne o średnicy 110mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
21 d.2.2	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 25cm	m^3		
		0.3	m^3	0.300	
				RAZEM	0.300
22 d.2.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III	m^3		
		0.65	m^3	0.650	
				RAZEM	0.650
23 d.2.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego-uzupełnnienie posadzki	m^3		
		2	m^3	2.000	
				RAZEM	2.000
24 d.2.2	KNNR 4 0222-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
25 d.2.2	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną w WC	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.2.2	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną w lokalu na parterze	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.2.2	KNR 2-15 0205-04	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
28 d.2.2	KNR 2-15 0224-03	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt" w lokalu na parterze z odzysku	kpl		

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.2.2	KNR 2-15 0208-05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową w lokalu na parterze	podej-ście		
		1	podej-ście	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2.2	KNR 4-01 0339-04	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		6.5	m	6.500	
				RAZEM	6.500
31 d.2.2	KNR 4-01 0325-05	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 cegła w ścianach z cegieł	m		
		6.5	m	6.500	
				RAZEM	6.500
32 d.2.2	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 100mm	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.2.2	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,2m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.2.2	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0,2m2 przy głębokości ponad 10cm w stropach i ścianach w lokalach na parterze i I p.	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
35 d.2.2	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
36 d.2.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37 d.2.2	KNR 2-15 0208-05	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podej-ście		
		1	podej-ście	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2.2	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2.2	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2.2	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m^3		
		0.5	m^3	0.500	
				RAZEM	0.500
41 d.2.2	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km- 7km	m^3		
		0.5	m^3	0.500	
				RAZEM	0.500

Norma PRO Wersja 4.42 Nr seryjny: 30913 Użytkownik: Dorota