MICHAŁ TYSZKA
PRACOWNIA PROJEKTOWA
KONSTRUKCJE BUDOWLANE
tel: 660-882-601 / www.tyszka.pl

PROJEKT BUDOWLANY
ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO



Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny, kategoria III,
nr ewidencyjny budynku 64

Adres: Słupsk ul. Długa 31, 76-200 Słupsk

Działka nr: dz. nr ewidencyjny 117 i 118/1, obręb ewidencyjny 13,
jednostka ewidencyjna Miasto Słupsk

Inwestor: Miasto Słupsk, 76-200 Słupsk, Plac Zwycięstwa 3,
w zarządzie PGM Sp. z o.o.,76-200 Słupsk, ul. Tuwima 4

Zespół projektowy:

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 76-200 Słupsk, ul. Bauera 9	

Zawartość opracowania:

- Strona tytułowa
- Oświadczenie zespołu projektowego
- Uprawnienia i zaświadczenia
- Opis techniczny
- Informacja o obszarze oddziaływania
- Informacja BIOZ
- Część rysunkowa dokumentacji

Słupsk, lipiec 2016r.

5 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Pomiary
- Dokumentacja fotograficzna

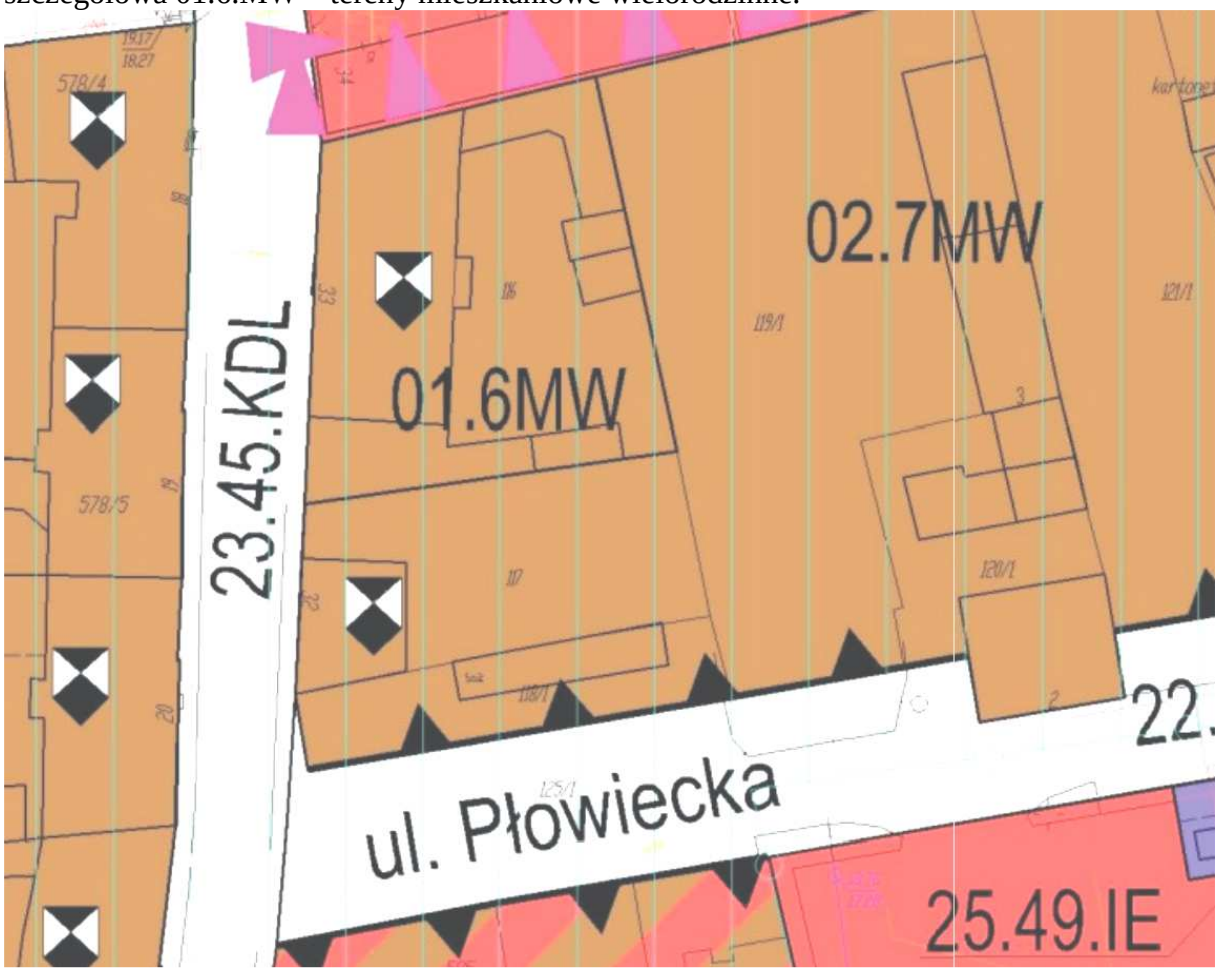
6 Cel opracowania

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu rozbiórki, określenie technologii prowadzenia prac rozbiórkowych nieużytkowanego budynku gospodarczego. Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Zakres rozbiórki obejmuje rozbiórkę także posadzki oraz ścian fundamentowych.

Przedmiotowy budynek złożony z dwóch brył w rzucie prostokątnych o wymiarach: 1740x355cm i 260x315. Rozbiórce podlega również mur z cegły pełnej o gr. 24cm. Opracowanie niniejsze przedstawia sposób prowadzenia rozbiórki przy całkowitym zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót.

7 MPZP

Budynek znajduje się na terenie Planu Zagospodarowania Przestrzennego „JARACZA” – uchwała nr XXVIII/387/12 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 31 października 2011 – karta szczegółowa 01.6.MW – tereny mieszkaniowe wielorodzinne.



Po zakończeniu prac rozbiórkowych należy zdjąć osłony i sprawdzić czy nie doszło do uszkodzenia mechanicznego drzew.

12 Dokumentacja fotograficzna



Zdjęcie nr 1 – elewacja frontowa - południowa i szczytowa - wschodnia



Zdjęcie nr 2 – elewacja frontowa - południowa i szczytowa - zachodnia



Zdjęcie nr 3 – elewacja tylna – północna



Zdjęcie nr 4 – elewacja szczytowa - wschodnia



Zdjęcie nr 5 – opaska betonowa wokół budynku do rozbiórki

13 Uwagi końcowe

- **Zamiar przystąpienia do prowadzenia prac rozbiórkowych należy zgłosić do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Słupska**
- **W trakcie robót rozbiórkowych nie należy gromadzić materiałów i gruzu z rozbiórki na placu rozbiórki.**
- **W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy ściśle przestrzegać przepisów BHP.**
- **Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni mieć aktualne przeszkolenie BHP i na wysokości, badania lekarskie oraz na wysokości, posiadać kaski i odzież ochronną oraz osobisty sprzęt do pracy na wysokości.**
- **Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika budowy.**

Zespół projektowy:

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 76-200 Słupsk, ul. Bauera 9	

MICHAŁ TYSZKA
PRACOWNIA PROJEKTOWA
KONSTRUKCJE BUDOWLANE
tel: 660-882-601 / www.tyszka.pl

PROJEKT BUDOWLANY
ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO



Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny, kategoria III,
nr ewidencyjny budynku 64

Adres: Słupsk ul. Długa 31, 76-200 Słupsk

Działka nr: dz. nr ewidencyjny 117 i 118/1, obręb ewidencyjny 13,
jednostka ewidencyjna Miasto Słupsk

Inwestor: Miasto Słupsk, 76-200 Słupsk, Plac Zwycięstwa 3,
w zarządzie PGM Sp. z o.o.,76-200 Słupsk, ul. Tuwima 4

Zespół projektowy:

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 76-200 Słupsk, ul. Bauera 9	

Zawartość opracowania:

- Strona tytułowa
- Oświadczenie zespołu projektowego
- Uprawnienia i zaświadczenia
- Opis techniczny
- Informacja o obszarze oddziaływania
- Informacja BIOZ
- Część rysunkowa dokumentacji

Słupsk, lipiec 2016r.

5 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Pomiary
- Dokumentacja fotograficzna

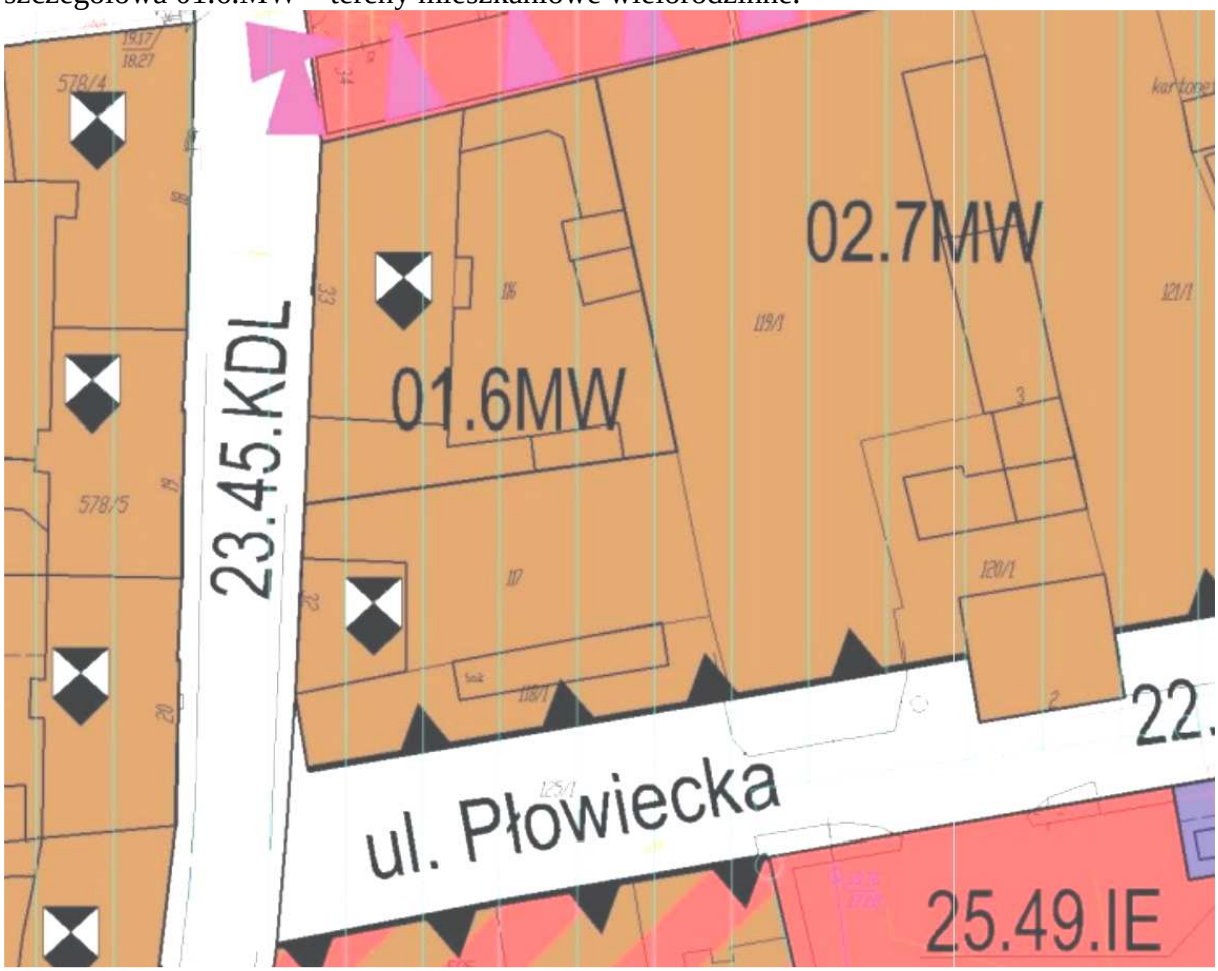
6 Cel opracowania

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu rozbiórki, określenie technologii prowadzenia prac rozbiórkowych nieużytkowanego budynku gospodarczego. Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Zakres rozbiórki obejmuje rozbiórkę także posadzki oraz ścian fundamentowych.

Przedmiotowy budynek złożony z dwóch brył w rzucie prostokątnych o wymiarach: 1740x355cm i 260x315. Rozbiórce podlega również mur z cegły pełnej o gr. 24cm. Opracowanie niniejsze przedstawia sposób prowadzenia rozbiórki przy całkowitym zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót.

7 MPZP

Budynek znajduje się na terenie Planu Zagospodarowania Przestrzennego „JARACZA” – uchwała nr XXVIII/387/12 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 31 października 2011 – karta szczegółowa 01.6.MW – tereny mieszkaniowe wielorodzinne.



Po zakończeniu prac rozbiórkowych należy zdjąć osłony i sprawdzić czy nie doszło do uszkodzenia mechanicznego drzew.

12 Dokumentacja fotograficzna



Zdjęcie nr 1 – elewacja frontowa - południowa i szczytowa - wschodnia



Zdjęcie nr 2 – elewacja frontowa - południowa i szczytowa - zachodnia



Zdjęcie nr 3 – elewacja tylna – północna



Zdjęcie nr 4 – elewacja szczytowa - wschodnia



Zdjęcie nr 5 – opaska betonowa wokół budynku do rozbiórki

13 Uwagi końcowe

- **Zamiar przystąpienia do prowadzenia prac rozbiórkowych należy zgłosić do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Słupska**
- **W trakcie robót rozbiórkowych nie należy gromadzić materiałów i gruzu z rozbiórki na placu rozbiórki.**
- **W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy ściśle przestrzegać przepisów BHP.**
- **Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni mieć aktualne przeszkolenie BHP i na wysokości, badania lekarskie oraz na wysokości, posiadać kaski i odzież ochronną oraz osobisty sprzęt do pracy na wysokości.**
- **Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika budowy.**

Zespół projektowy:

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 76-200 Słupsk, ul. Bauera 9	

MICHAŁ TYSZKA
PRACOWNIA PROJEKTOWA
KONSTRUKCJE BUDOWLANE
tel: 660-882-601 / www.tyszka.pl

PROJEKT BUDOWLANY
ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO



Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny, kategoria III,
nr ewidencyjny budynku 64

Adres: Słupsk ul. Długa 31, 76-200 Słupsk

Działka nr: dz. nr ewidencyjny 117 i 118/1, obręb ewidencyjny 13,
jednostka ewidencyjna Miasto Słupsk

Inwestor: Miasto Słupsk, 76-200 Słupsk, Plac Zwycięstwa 3,
w zarządzie PGM Sp. z o.o.,76-200 Słupsk, ul. Tuwima 4

Zespół projektowy:

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 76-200 Słupsk, ul. Bauera 9	

Zawartość opracowania:

- Strona tytułowa
- Oświadczenie zespołu projektowego
- Uprawnienia i zaświadczenia
- Opis techniczny
- Informacja o obszarze oddziaływania
- Informacja BIOZ
- Część rysunkowa dokumentacji

Słupsk, lipiec 2016r.

5 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Pomiary
- Dokumentacja fotograficzna

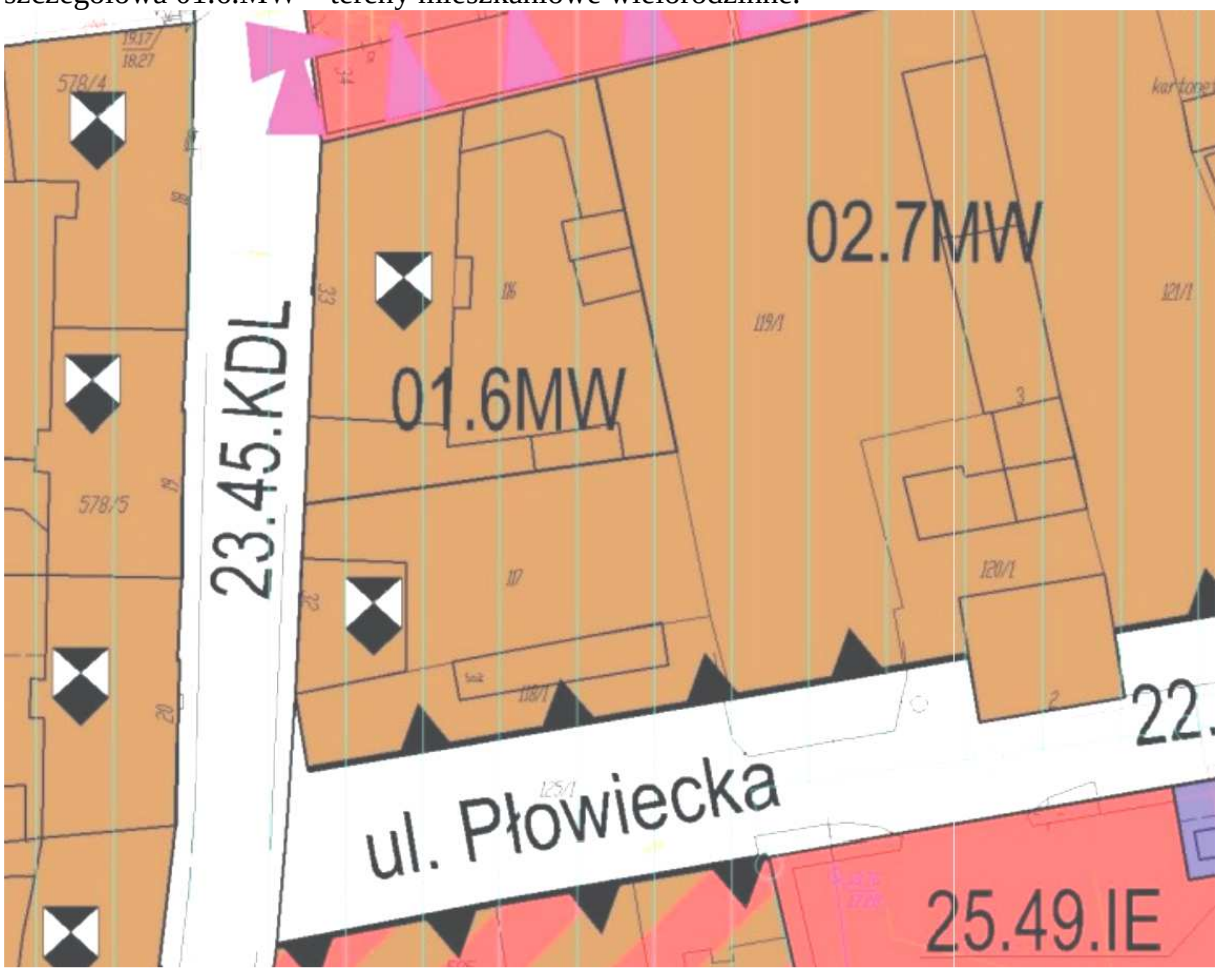
6 Cel opracowania

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu rozbiórki, określenie technologii prowadzenia prac rozbiórkowych nieużytkowanego budynku gospodarczego. Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Zakres rozbiórki obejmuje rozbiórkę także posadzki oraz ścian fundamentowych.

Przedmiotowy budynek złożony z dwóch brył w rzucie prostokątnych o wymiarach: 1740x355cm i 260x315. Rozbiórce podlega również mur z cegły pełnej o gr. 24cm. Opracowanie niniejsze przedstawia sposób prowadzenia rozbiórki przy całkowitym zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót.

7 MPZP

Budynek znajduje się na terenie Planu Zagospodarowania Przestrzennego „JARACZA” – uchwała nr XXVIII/387/12 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 31 października 2011 – karta szczegółowa 01.6.MW – tereny mieszkaniowe wielorodzinne.



Po zakończeniu prac rozbiórkowych należy zdjąć osłony i sprawdzić czy nie doszło do uszkodzenia mechanicznego drzew.

12 Dokumentacja fotograficzna



Zdjęcie nr 1 – elewacja frontowa - południowa i szczytowa - wschodnia



Zdjęcie nr 2 – elewacja frontowa - południowa i szczytowa - zachodnia



Zdjęcie nr 3 – elewacja tylna – północna



Zdjęcie nr 4 – elewacja szczytowa - wschodnia



Zdjęcie nr 5 – opaska betonowa wokół budynku do rozbiórki

13 Uwagi końcowe

- **Zamiar przystąpienia do prowadzenia prac rozbiórkowych należy zgłosić do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Słupska**
- **W trakcie robót rozbiórkowych nie należy gromadzić materiałów i gruzu z rozbiórki na placu rozbiórki.**
- **W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy ściśle przestrzegać przepisów BHP.**
- **Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni mieć aktualne przeszkolenie BHP i na wysokości, badania lekarskie oraz na wysokości, posiadać kaski i odzież ochronną oraz osobisty sprzęt do pracy na wysokości.**
- **Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika budowy.**

Zespół projektowy:

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 76-200 Słupsk, ul. Bauera 9	

MICHAŁ TYSZKA
PRACOWNIA PROJEKTOWA
KONSTRUKCJE BUDOWLANE
tel: 660-882-601 / www.tyszka.pl

PROJEKT BUDOWLANY
ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO



Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny, kategoria III,
nr ewidencyjny budynku 64

Adres: Słupsk ul. Długa 31, 76-200 Słupsk

Działka nr: dz. nr ewidencyjny 117 i 118/1, obręb ewidencyjny 13,
jednostka ewidencyjna Miasto Słupsk

Inwestor: Miasto Słupsk, 76-200 Słupsk, Plac Zwycięstwa 3,
w zarządzie PGM Sp. z o.o.,76-200 Słupsk, ul. Tuwima 4

Zespół projektowy:

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 76-200 Słupsk, ul. Bauera 9	

Zawartość opracowania:

- Strona tytułowa
- Oświadczenie zespołu projektowego
- Uprawnienia i zaświadczenia
- Opis techniczny
- Informacja o obszarze oddziaływania
- Informacja BIOZ
- Część rysunkowa dokumentacji

Słupsk, lipiec 2016r.

5 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Pomiary
- Dokumentacja fotograficzna

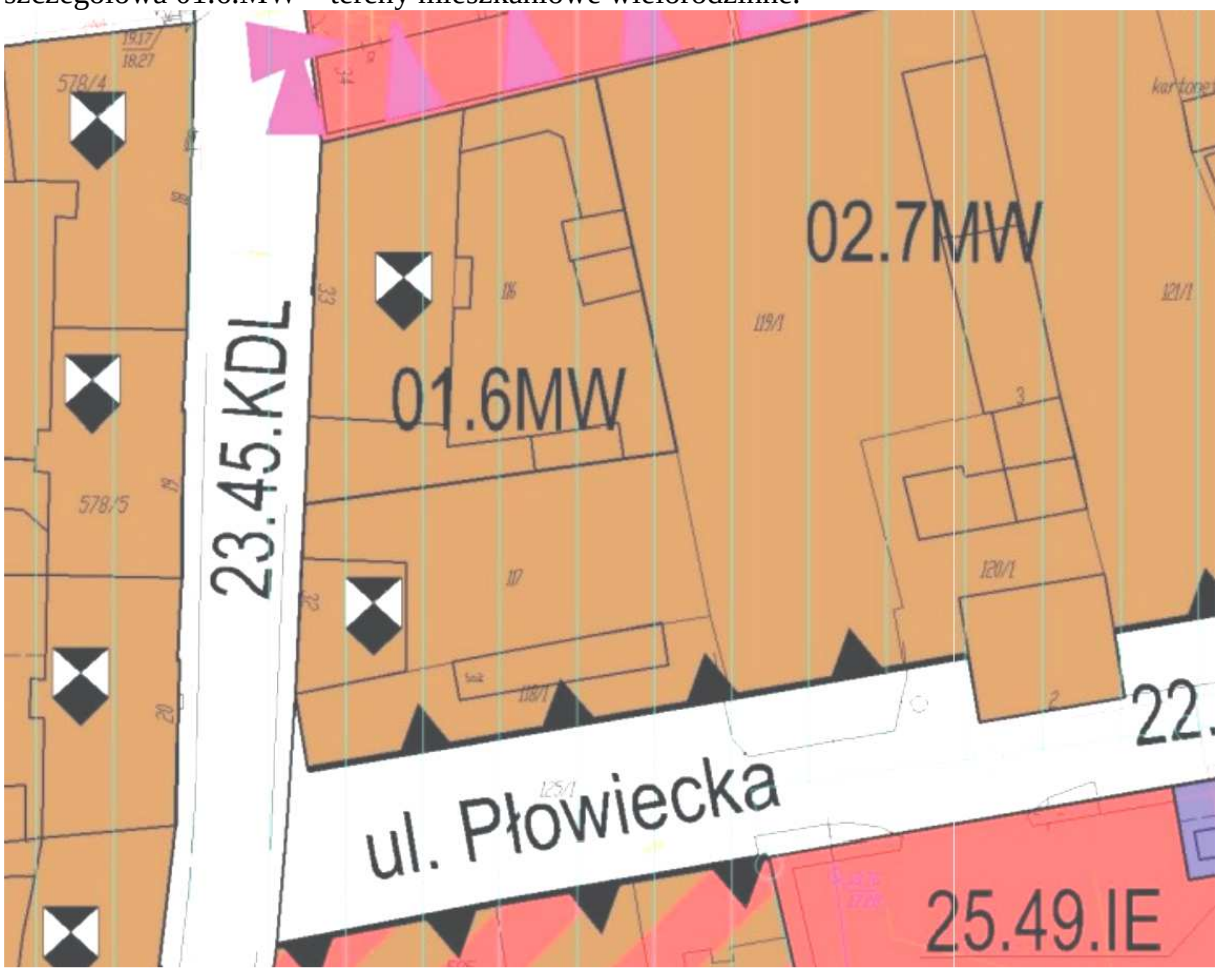
6 Cel opracowania

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu rozbiórki, określenie technologii prowadzenia prac rozbiórkowych nieużytkowanego budynku gospodarczego. Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Zakres rozbiórki obejmuje rozbiórkę także posadzki oraz ścian fundamentowych.

Przedmiotowy budynek złożony z dwóch brył w rzucie prostokątnych o wymiarach: 1740x355cm i 260x315. Rozbiórce podlega również mur z cegły pełnej o gr. 24cm. Opracowanie niniejsze przedstawia sposób prowadzenia rozbiórki przy całkowitym zabezpieczeniu bezpieczeństwa ludzi i mienia w trakcie prowadzenia robót.

7 MPZP

Budynek znajduje się na terenie Planu Zagospodarowania Przestrzennego „JARACZA” – uchwała nr XXVIII/387/12 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 31 października 2011 – karta szczegółowa 01.6.MW – tereny mieszkaniowe wielorodzinne.



Po zakończeniu prac rozbiórkowych należy zdjąć osłony i sprawdzić czy nie doszło do uszkodzenia mechanicznego drzew.

12 Dokumentacja fotograficzna



Zdjęcie nr 1 – elewacja frontowa - południowa i szczytowa - wschodnia



Zdjęcie nr 2 – elewacja frontowa - południowa i szczytowa - zachodnia



Zdjęcie nr 3 – elewacja tylna – północna



Zdjęcie nr 4 – elewacja szczytowa - wschodnia



Zdjęcie nr 5 – opaska betonowa wokół budynku do rozbiórki

13 Uwagi końcowe

- **Zamiar przystąpienia do prowadzenia prac rozbiórkowych należy zgłosić do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Słupska**
- **W trakcie robót rozbiórkowych nie należy gromadzić materiałów i gruzu z rozbiórki na placu rozbiórki.**
- **W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy ściśle przestrzegać przepisów BHP.**
- **Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni mieć aktualne przeszkolenie BHP i na wysokości, badania lekarskie oraz na wysokości, posiadać kaski i odzież ochronną oraz osobisty sprzęt do pracy na wysokości.**
- **Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem kierownika budowy.**

Zespół projektowy:

Branża	Projektant	Uprawnienia	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Michał Tyszka	POM/0212/PWOK/07 Specjalność: konstrukcyjno-budowlana 76-200 Słupsk, ul. Bauera 9	