Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Informacje i formularze on-line: http://simap.europa.eu

Ogłoszenie dodatkowych informacji, informacje o niekompletnej procedurze lub sprostowanie

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Słupsku

Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: ul. Tuwima 4

Miejscowość: Słupsk Kod pocztowy: 76-200 Państwo: Polska (PL)

Punkt kontaktowy: PGM Sp. z o.o. w Słupsku ul. Tuwima 4

Tel.: +48 598425222

Osoba do kontaktów: Aleksandra Junak

E-mail: zamowienia.publiczne@pgm.slupsk.pl

Faks: +48 598428048

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* http://www.pgm.slupsk.pl

Adres profilu nabywcy: *(URL)* http://www.pgm.slupsk.pl

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

◉ Instytucja zamawiająca ○ Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Usługi utrzymania porządku i czystości na terenach Miasta Słupsk i wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez PGM Sp. z o.o. w Słupsku

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług utrzymania porządku i czystości na terenach Miasta Słupsk i wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez PGM Sp. z o.o. w Słupsku w zakresie: codzienne utrzymania porządku i czystości terenów zewnętrznych nieruchomości, zimowe utrzymanie terenów zewnętrznych, pielęgnacja terenów zielonych w zakresie koszenia trawy, odchwaszczania skupin roślin ozdobnych, mycie małej architektury usytuowanej na skwerach, podwórkach i placach zabaw, im. Ławki, stoły do gry w szachy, urządzenia zabawowe, opróżnianie koszy na odpady.
Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa: wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ.
Łączna powierzchnia terenów do sprzątania wynosi: 590646,40 m2, w tym powierzchnia trawników 225.377,00m². W ramach innych usług wchodzi w zakres zamówienia 1607,00 m² powierzchni do odchwaszczenia oraz 42 sztuki urządzeń małej architektury do mycia.
Szczegółowy wykaz nieruchomości oraz ich powierzchnie – określa załącznik Nr 8.4 do SIWZ.
Niniejsze zamówienie składa się z 7 części.
Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Niniejsze postępowanie składa się z 7 części.
Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na jedną lub więcej części.
Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających których mowa
w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, maksymalnie do wartości 10% zamówienia podstawowego.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	**Słownik uzupełniający** *(jeżeli dotyczy)*
Główny przedmiot	90610000	
Dodatkowe przedmioty	90620000	
	90630000	
	90900000	
	90910000	
	77300000	
	77310000	
	77312000	
	77312100	
	77314100	

Sekcja IV: Procedura

IV.1)Rodzaj procedury *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

◉ Otwarta
○ Ograniczona
○ Ograniczona przyspieszona
○ Negocjacyjna
○ Negocjacyjna przyspieszona
○ Dialog konkurencyjny
○ Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
○ Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
○ Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
○ Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
○ Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2)Informacje administracyjne

IV.2.1)Numer referencyjny: *(podano w pierwotnym ogłoszeniu)*

11/DPZ/U/2016

IV.2.2)Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez
◉ eNotices
○ TED eSender

Login: ENOTICES_PGMSlupsk
Dane referencyjne ogłoszenia: 2016-094534 *rok i numer dokumentu*

IV.2.3)Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:
Numer ogłoszenia w Dz.U.: 2016/S 143-259456 z dnia: 27/07/2016 (dd/mm/rrrr)

IV.2.4)Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:
22/07/2016 *(dd/mm/rrrr)*

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:
☐ Procedury niepełnej
☒ Sprostowania
☐ Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:
○ Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
○ Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
○ Zamówienia nie udzielono
☐ Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)
◉ Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
○ Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
○ Oba przypadki

VI.3.2)
○ W ogłoszeniu pierwotnym
◉ W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
○ W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:	Zamiast:	Powinno być:

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty:	Zamiast:	Powinno być:

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić

VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia

Miejsce, w którym należy dodać tekst:	Tekst do dodania:

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

Zmiana treści Załącznika nr 7 wzór umowy do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:
W par. 12 zmiany umowy jest:
"1. Strony wyrażają zgodę na zmianę zapisów umowy w przypadku:
a) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
b) wystąpienia siły wyższej powodującej zmiany terminu realizacji umowy lub zakresu przedmiotu umowy
c) wszelkich zmian wynikających z konieczności dostosowania treści umowy do obowiązującego prawa;
d) zmiany osób uprawnionych do koordynowania, kontroli oraz odbiorów prac będących przedmiotem umowy.
e) Zmiany ilość powierzchni terenów objętych przedmiotem umowy.
2. Zamawiający zastrzega, na mocy porozumienia stron, w wyznaczonym terminie, ma prawo do wprowadzania zmian powierzchni w wykazie stanowiącym załącznik do umowy. Zmiany polegać będą jedynie na zmniejszeniu

lub zwiększeniu powierzchni. Zmiany powierzchni nie mogą przekroczyć poziomu 5% w odniesieniu do pierwotnego zakresu zamówienia.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności."
W par. 12 zmiany w umowie powinno być:
" 1. Strony wyrażają zgodę na zmianę zapisów umowy w przypadku:
a) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
d) wystąpienia siły wyższej powodującej zmiany terminu realizacji umowy lub zakresu przedmiotu umowy
e) wszelkich zmian wynikających z konieczności dostosowania treści umowy do obowiązującego prawa;
f) zmiany osób uprawnionych do koordynowania, kontroli oraz odbiorów prac będących przedmiotem umowy.
g) Zmiany ilość powierzchni terenów objętych przedmiotem umowy.
2. Zamawiający zastrzega, na mocy porozumienia stron, w wyznaczonym terminie, ma prawo do wprowadzania zmian powierzchni w wykazie stanowiącym załącznik do umowy. Zmiany polegać będą jedynie na zmniejszeniu lub zwiększeniu powierzchni. Zmiany powierzchni nie mogą przekroczyć poziomu 5% w odniesieniu do pierwotnego zakresu zamówienia.
3. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy określone
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. "

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:
02/08/2016 *(dd/mm/rrrr)* - ID:2016-100359